STAROSTA BYTOWSKI
77-100 Bytów, ul. Ks. dr. Bolesława Domańskiego 2
.....
(nazwa i adres organu wydającego decyzję)

Bytów, dnia 05.02.2025 roku
.....
(miejscowość i data)

AB.IG.B.6740.96.2024
.....
(nr rejestru organu wydającego decyzję)

DECYZJA NR 31/2025/B

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j.: Dz. U. z 2024 roku, poz. 725 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j.: Dz. U. z 2024 r. poz. 572), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę[1)] z dnia 27 grudnia 2024 roku

zatwierdzam projekt architektoniczno - budowlany[2)] i udzielam pozwolenia na budowę[1)]

dla:

Gminy Borzytuchom
z siedzibą w Borzytuchomiu, ul. Zwycięstwa 56

.....
(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

obejmujące:

przebudowę konstrukcji więźby dachowej w budynku Gminnej Biblioteki i Ośrodka Kultury w Borzytuchomiu w ramach poprawy efektywności energetycznej budynku, (wg indywidualnego projektu architektoniczno – budowlanego), zaprojektowaną w **miejscowości Borzytuchom, na działce o nr ewid. gruntu 143 obręb Borzytuchom**, jednostka ewidencyjna Borzytuchom.

.....

Projekt architektoniczno- budowlany został sporządzony przez:
w branży konstrukcyjnej: **mgr inż. Grzegorza Treder** posiadającego uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno- budowlanej nr POM/0206/PBKb/18, zrzeszonego w Pomorskiej Okręgowej Izbie Inżynierów Budownictwa pod nr POM/BO/0053/19.
w branży architektonicznej: **mgr inż. arch. Justynę Kolaszt,** posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr 41/POOKK/V/2018, zrzeszoną w Pomorskiej Okręgowej Izbie Architektów RP pod nr PO-1577;
w branży elektrycznej: **mgr inż. Romana Mańskiego,** posiadającego uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych oraz elektroenergetycznych nr 121/Gd/01, zrzeszonego w Pomorskiej Okręgowej Izbie Inżynierów Budownictwa pod nr POM/IE/0100/05.

.....
(nazwa i rodzaj oraz adres zamierzenia budowlanego,
rodzaj(e) obiektu(-tów) albo robót budowlanych, funkcja i rodzaj zabudowy, imię i nazwisko projektanta oraz
specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie
na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
   1) roboty budowlane prowadzić zgodnie z wytycznymi zawartymi w decyzjach, uzgodnieniach i opiniach.
2. ~~Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:~~
3. Terminy rozbiórki:
   1) ~~istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania~~
   2) ~~tymczasowych obiektów budowlanych~~
4. ~~Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:~~
5. Kierownik budowy (robót) jest obowiązany:
   1) prowadzić dziennik budowy ~~lub rozbiórki~~;
   2) umieścić na budowie ~~lub rozbiórce~~, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia; nie dotyczy to budowy obiektów służących obronności i bezpieczeństwu państwa oraz obiektów liniowych;
   3) odpowiednio zabezpieczyć teren budowy ~~(rozbiórki).~~

wynikających z art. 36 ust. 1 pkt 1-4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.- Prawo budowlane.[3)]

UZASADNIENIE

W dniu 27 grudnia 2024 roku wpłynął do tut. Starostwa wniosek pełnomocnika Pana Grzegorza Treder, działającego w imieniu i z upoważnienia inwestora Gminy Borzytuchom, dotyczący udzielenia pozwolenia na przebudowę konstrukcji więźby dachowej w budynku Gminnej Biblioteki i Ośrodka Kultury w Borzytuchomiu, zaprojektowaną w miejscowości Borzytuchom, na działce o nr ewid. gruntu 143 obręb Borzytuchom, jednostka ewidencyjna Borzytuchom.

Do wniosku dołączono oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, 3 egzemplarze projektu architektoniczno – budowlanego, informację uzupełniającą do wniosku, pełnomocnictwo upoważniające Pana Grzegorza Treder do działania w imieniu inwestora oraz opłatę skarbową z tytułu przedłożenia pełnomocnictwa.

Po zapoznaniu się z dokumentacją w dniu 23 stycznia 2025 roku tut. organ zawiadomił strony o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie.

Dnia 04 lutego wpłynęło oświadczenie jednej ze stron postępowania administracyjnego, że nie skorzysta z 7 dniowego terminu na wniesienie uwag do projektowanej inwestycji

Pozostałe strony biorące udział w postępowaniu administracyjnym nie wniosły uwag i zastrzeżeń do projektowanej inwestycji.

Projektowana inwestycja znajduje się w granicach Parku Krajobrazowego „Dolina Słupi". Planowane zamierzenie nie koliduje z zakazami, wynikającymi z Uchwały nr 146/VII/11 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 27 kwietnia 2011 r. w sprawie Parku Krajobrazowego „Dolina Słupi" (Dz. Urz. Woj. Pom. Nr 66, poz. 1461) oraz ustaleniami planu ochrony Parku. Po dokonaniu analizy przedsięwzięcia brak podstaw do przypuszczeń, iż charakter i lokalizacja planowanej inwestycji mogłaby oddziaływać degradująco na walory przyrodnicze i krajobrazowe Parku, spowodować utratę lub fragmentację siedlisk przyrodniczych, miejsc bytowania, żerowania i lęgu gatunków ptaków, dla których wyznaczono obszar NATURA 2000.

e-mail:starostwo@powiatbytowski.pl; tel. 59 822 80 00; fax 59 822 80 01; Wydział AB tel. 59 822 88 19

Projektanci posiadający wymagane uprawnienia budowlane i legitymujący się aktualnym na dzień opracowania projektu, zaświadczeniem o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego, złożyli w projekcie architektoniczno- budowlanym oświadczenie o sporządzeniu projektu budowlanego, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej o którym mowa w art. 34 ust. 3d pkt 3 Prawa budowlanego.

Projekt budowlany spełnia wymogi zawarte w art. 35 ust. 1 ustawy – Prawo budowlane, wobec powyższego orzeczono jak w sentencji decyzji.

Decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeżeli budowa nie zostanie rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna lub budowa została przerwa na czas dłuższy niż 3 lata (art. 37 ust. 1 ustawy Prawo budowlane).

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Pomorskiego za moim pośrednictwem w terminie 14-tu dni od dnia jej doręczenia.

Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2023 roku poz. 2111) zwolniono z opłaty skarbowej – inwestorem jest jednostka samorządu terytorialnego.

Z up. STAROSTY

.....
(pieczęć okrągła)

.....
(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)
NACZELNIK WYDZIAŁU
ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

Załączniki:

- załącznik nr 1 – projekt architektoniczno- budowlany przebudowy konstrukcji więźby dachowej w budynku Gminnej Biblioteki i Ośrodka Kultury w Borzytuchomiu- rzut przyziemia (rys. A1).

Otrzymują:

1. Strony ustalone w toku postępowania administracyjnego według odrębnego rozdzielnika.
2. A/a (+ 1 egz. PB).

Rozdzielnik stron postępowania ustalony w toku postępowania administracyjnego:

1. Pan Grzegorz Treder, adres w aktach sprawy- pełnomocnik inwestora: Gminy Borzytuchom, ul. Zwycięstwa 56, 77-141 Borzytuchom (+ 1 egz. PB).
2. TALEX SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ, ul. Dworcowa 9C, 77-141 Borzytuchom.
3. Pan Wojciech Piątek, adres w aktach sprawy.

Do wiadomości:

1. Wójt Gminy Borzytuchom, ul. Zwycięstwa 56, 77-141 Borzytuchom.
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego, ul. Wolności 3, 77-100 Bytów (+ 1 egz. PB).
3. Pomorski Zespół Parków Krajobrazowych, ul. Poniatowskiego 4a, 76-200 Słupsk.
4. Zarząd Dróg Wojewódzkich w Gdańsku, ul. Mostowa 11A, 80-778 Gdańsk/ korespondencja elektroniczna.

~~Informacja o niniejszej decyzji oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem regionalnego dyrektora ochrony środowiska i opinią inspektora sanitarnego, podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 95 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094).~~[4)]

~~Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko~~[5)]

POUCZENIE:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem.
   Do zawiadomienia organu nadzoru budowlanego o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych inwestor dołącza:
   1) informację wskazującą imiona i nazwiska osób, które będą sprawować funkcję:
      a) kierownika budowy - w przypadku robót budowlanych wymagających ustanowienia kierownika budowy,
      b) inspektora nadzoru inwestorskiego - jeżeli został on ustanowiony
   - oraz w odniesieniu do tych osób dołącza kopie zaświadczeń, o których mowa w art. 12 ust. 7, wraz z kopiami decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności
   2) oświadczenie lub kopię oświadczenia projektanta i projektanta sprawdzającego o sporządzeniu projektu technicznego, dotyczącego zamierzenia budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, projektem zagospodarowania działki lub terenu oraz projektem architektoniczno-budowlanym oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego.
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane). ~~Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów , myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywownie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII- XXX~~ (zob. art. 55 ust. 1 pkt.1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt.3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
5. ~~Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust.6 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane).~~

STAROSTWO POWIATOWE W BYTOWIE
Decyzja niniejsza stała się ostateczna i prawomocna
dnia 07.02.2025 r.
podpis

e-mail:starostwo@powiatbytowski.pl; tel. 59 822 80 00; fax 59 822 80 01; Wydział AB tel. 59 822 88 19

STAROSTWO POWIATOWE
ul. Ks. dr. Bolesława Domańskiego 2
77-100 BYTÓW

JEDNOSTKA PROJEKTOWA

PRACOWNIA PROJEKTOWA
Grzegorz Treder

ul. Sportowa 33, 77-141 Borzytuchom
NIP: 842-179-64-37, tel. 783-680-280
e-mail: grzegorztreder@gmail.com

TREDER
PRACOWNIA PROJEKTOWA

NINIEJSZY PROJEKT BUDOWLANY przebudowy konstrukcji więźby dachowej w budynku Gminnej Biblioteki i Ośrodka Kultury w Borzytuchomiu został zatwierdzony decyzją Nr 31/2025/B z dnia 05.02.2025r.
Z up. STAROSTY
Stanisław Szczepułowski
NACZELNIK WYDZIAŁU BUDOWLANEGO

OPRACOWANIE

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

DANE INWESTYCJI

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	**POPRAWA EFEKTYWNOŚCIE ENERGETYCZNEJ BUDYNKU – PRZEBUDOWA KONSTRUKCJI WIĘŹBY DACHOWEJ W BUDYNKU GMINNEJ BIBLIOTEKI I OŚRODKA KULTURY W BORZYTUCHOMIU**
ADRES OBIEKTU:	BORZYTUCHOM, GM. BORZYTUCHOM DZIAŁKA NR EW. 143, OBRĘB BORZYTUCHOM [0001] JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: BORZYTUCHOM [220101_2]
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	**IX** – BUDYNKI KULTURY, NAUKI I OŚWIATY
INWESTOR:	**GMINA BORZYTUCHOM** UL. ZWYCIĘSTWA 56 77-141 BORZYTUCHOM

ZESPÓŁ PROJEKTOWY

BRANŻA:	IMIĘ I NAZWISKO:	NR UPRAWNIEŃ:	PODPIS:
ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. **JUSTYNA KOLASZT**	41/POOKK/V/2018 DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ	mgr inż. arch. Justyna Kolaszt Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej Nr 41/POOKK/V/2018
KONSTRUKCJA	mgr inż. **GRZEGORZ TREDER**	POM/0206/PBKb/18 DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJ. KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ	**mgr inż. Grzegorz Treder** **Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej** **upr. bud: Nr POM/0206/PBKb/18**
INSTALACJE ELEKTRYCZNE	mgr inż. **ROMAN MAŃSKI**	121/GD/01 DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJAL. INSTALACYJNEJ ELEKTRYCZNEJ	*mgr inż. Roman Mański* Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacje, urządzenia, sieci elektryczne i elektroenergetyczne Nr ewid.: 121/Gd/01

DATA OPRACOWANIA

BYTÓW, 20 GRUDZIEŃ 2024

STAROSTWO POWIATOWE
ul. Ks. dr. Bolesława Domańskiego 2
77-100 BYTÓW

SPIS TREŚCI

CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO 3

1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO 3
2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU 3
3. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO 4
4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO 4
5. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU 5
6. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH 5
7. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH Z DOSTĘPEM DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH 5
8. OPIS ZAPEWNIENIA WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTU PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE 5
9. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE 6
10. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO 7
11. ANALIZA TECHNICZNA I EKONOMICZNA MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĄ ODDZIELNIE W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH LUB WYZNACZONEJ STREFIE OGRZEWANEJ 7
12. INFORMACJE O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO, ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM 7
13. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ 7

CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO 9

RYS. I1 – RZUT PRZYZIEMIA – INWENTARYZACJA STANU ISTNIEJĄCEGO 10
RYS. I2 – PRZEKRÓJ POPRZECZNY A-A – INWENTARYZACJA STANU ISTNIEJĄCEGO 11
RYS. I3 – RZUT DACHU – INWENTARYZACJA STANU ISTNIEJĄCEGO 12
RYS. I4 – ELEWACJA WEJŚCIOWA POŁUDNIOWO-ZACHODNIA – INWENTARYZACJA STANU ISTNIEJĄCEGO 13
RYS. I5 – ELEWACJE BOCZNE PŁD.-WSCH. I PŁN.-ZACH. – INWENTARYZACJA STANU ISTNIEJĄCEGO 14
RYS. I6 – ELEWACJA TYLNA PÓŁNOCNO-WSCHODNIA – INWENTARYZACJA STANU ISTNIEJĄCEGO 15
RYS. A1 – RZUT PRZYZIEMIA 16
RYS. A2 – PRZEKRÓJ POPRZECZNY A-A 17
RYS. A3 – RZUT DACHU 18
RYS. A4 – ELEWACJA WEJŚCIOWA POŁUDNIOWO-ZACHODNIA 19
RYS. A5 – ELEWACJE BOCZNE PŁD.-WSCH. I PŁN.-ZACH. 20
RYS. A6 – ELEWACJA TYLNA PÓŁNOCNO-WSCHODNIA 21
RYS. A7 – ELEWACJA WEJŚCIOWA – KOLORYSTYKA MALOWANIA ELEWACJI 22
RYS. A8 – ELEWACJE BOCZNE – KOLORYSTYKA MALOWANIA ELEWACJI 23
RYS. A9 – ELEWACJA TYLNA – KOLORYSTYKA MALOWANIA ELEWACJI 24

DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU 25

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW OPRACOWUJĄCYCH PROJEKT AB 26
UPRAWNIENIA PROJEKTANTÓW OPRACOWUJĄCYCH PROJEKT AB 27
ZAŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW OPRACOWUJĄCYCH PROJEKT AB 30

STAROSTWO POWIATOWE
ul. Ks. dr. Bolesława Domańskiego 2
77-100 BYTÓW

CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Projekt zakłada poprawę efektywności energetycznej budynku, polegającą na przebudowie konstrukcji więźby dachowej (obejmującą swym zakresem demontaż istniejącej więźby nad pomieszczeniami nr 0.06 ÷ 0.11 i wykonanie nowej konstrukcji dachu wraz z poszyciem połaci dachowej i ociepleniem z wełny mineralnej, a także modernizację/wymianę instalacji oświetlenia wewnętrznego na energooszczędne w pomieszczeniach objętych przebudową konstrukcji więźby) w budynku Gminnej Biblioteki i Ośrodka Kultury w Borzytuchomiu, który stanowi obiekt użyteczności publicznej. Budynek zaliczany jest do IX kategorii obiektu budowlanego – budynki kultury, nauki i oświaty.

2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU

Przedmiotem opracowania jest przebudowa konstrukcji więźby dachowej w budynku Gminnej Biblioteki i Ośrodka Kultury w Borzytuchomiu, w ramach zadania polegającego na poprawie efektywności energetycznej, obejmująca wykonanie poniższych robót budowlanych:

- demontaż istniejącej konstrukcji więźby dachowej nad częścią budynku (nad pomieszczeniami nr 0.6 ÷ 0.11),
- wykonanie nowego wieńca żelbetowego na ścianach zewnętrznych,
- wykonanie nowej konstrukcji więźby dachowej w postaci wiązarów drewnianych,
- wykonanie ocieplenia z wełny mineralnej gr. 25 cm (o współczynniku przewodzenia ciepła λ_{max} = 0,038 W/m·K) w dolnym pasie wiązarów oraz sufitów podwieszanych,
- pokrycie więźby dachowej membraną dachową, kontrłatami, łatami oraz blachą płaską lub blachodachówką,
- modernizacja (wymiana) instalacji oświetlenia wewnętrznego na energooszczędne w pomieszczeniach nr 0.6 ÷ 0.11.

ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA:

Budynek stanowiący przedmiot opracowania to budynek Gminnej Biblioteki i Ośrodka Kultury, stanowiący obiekt użyteczności publicznej. Istniejący obiekt posiada czytelny układ funkcjonalny. Parametry przestrzenne oraz użytkowe pozwalają na swobodne korzystanie z pomieszczeń. Jest to obiekt stanowiący miejsce do spędzania czasu wolnego, rekreacji, edukacji, rozwijania zainteresowań i integracji lokalnych społeczności. Budynek z uwagi na pełnioną funkcję jest użytkowany okresowo, jedynie podczas godzin otwarcia. Z uwagi na zły stan techniczny budynku, a w szczególności konstrukcji więźby dachowej nad salą widowiskową, zostanie on poddany przebudowie konstrukcji więźby dachowej, która nie zmieni obecnego sposobu użytkowania, wpłyną jedynie na poprawę warunków bytowych. Funkcja budynku pozostanie niezmieniona.

PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU:

Budynek składa się z jednej kondygnacji nadziemnej, częściowo jest podpiwniczony.
Na kondygnacji podziemnej znajduje się kotłownia wraz z przylegającym składem opału. Na parterze występują pomieszczenia komunikacyjne, toalety damska i męska, biblioteka, pomieszczenia gospodarcze, sala widowiskowa, zaplecze kuchenne, sala konferencyjna oraz pomieszczenie biurowe. Zestawienie ww. pomieszczeń wskazano w pkt. 4 poniżej, natomiast układ pomieszczeń w części rysunkowej. Projektowana poprawa efektywności energetycznej budynku, obejmująca przebudowę konstrukcji więźby dachowej w budynku Gminnej Biblioteki i Ośrodka Kultury nie wpłynie na zmianę programu użytkowego obiektu. Funkcja pomieszczeń pozostanie bez zmian.

STAROSTWO POWIATOWE
ul. Ks. dr. Bolesława Domańskiego 2
77-100 BYTÓW

3. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Projekt nie ingeruje w układ przestrzenny budynku. Forma architektoniczna obiektu pozostanie bez zmian. Planowana przebudowa skupiać się będzie w szczególności na poprawie warunków bytowych, a w szczególności do ponownego otwarcia sali widowiskowej, która ze względu na kiepski stan konstrukcji więźby dachowej w tej chwili jest nieużytkowana. Zakres prac przyczyni się do poprawy efektywności energetycznej budynku.

Istniejący budynek składa się z dwóch głównych brył. Wybudowany został w technologii tradycyjnej murowanej, obiekt przykryty częściowo stropodachem niewentylowanym, a częściowo dachem dwuspadowym. Budynek stanowiący przedmiot opracowania jest obiektem jednokondygnacyjnym, częściowo podpiwniczony. Stropodachy pokryte papą, natomiast dach dwuspadowy projektuje się pokryty blachodachówką lub blachą płaską. Zastosowane są lokalne materiały budowlane, powszechnie dostępne na rynku.

Projektuje się przebudowę konstrukcji więźby dachowej nad pomieszczeniami nr 0.6 ÷ 0.11, obejmującą swym zakresem: demontaż istniejącej więźby i wykonanie nowej konstrukcji dachu wraz z poszyciem połaci dachowej i ociepleniem z wełny mineralnej oraz modernizację (wymianę) instalacji oświetlenia wewnętrznego na energooszczędne w pomieszczeniach objętych przebudową konstrukcji więźby dachowej.

Elewacje stanowi tynk cienkowarstwowy w kolorze bieli. Na elewacji budynku zastosowano elementy dekoracyjne wykonane z paneli elewacyjnych drewnopodobnych w kolorze zbliżonym do RAL 1001. Licowanie kominów z blachy w kolorze pokrycia dachowego. Dach budynku pokryto blachą płaską lub blachodachówką w kolorze grafitowym. Cokół w kolorze ciemnym szarym. Stolarka okienna i drzwiowa koloru antracytowego. Szczegółowy wygląd elewacji przedstawiono w części rysunkowej projektu architektoniczno-budowlanego na rys. nr A-7, A-8 i A-9.

4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO

a) Kubatura obiektu wynosi: **2 787,65 m³ – bez zmian**

b) Zestawienie powierzchni użytkowej: **477,17 m² – bez zmian**

Piwnica:

-1.01	kotłownia	22,60 m²
-1.02	skład opału	26,40 m²
		49,00 m²

Parter:

0.01	komunikacja	29,52 m²
0.02	toaleta męska	9,61 m²
0.03	toaleta damska	7,64 m²
0.04	biblioteka	75,83 m²
0.05	pomieszczenie gospodarcze	2,40 m²
0.06	komunikacja	14,29 m²
0.07	sala widowiskowa	168,09 m²
0.08	pomieszczenie gospodarcze	11,20 m²
0.09	pomieszczenie gospodarcze	11,20 m²
0.10	zaplecze kuchenne	9,62 m²
0.11	zaplecze kuchenne	7,72 m²
0.12	sala konferencyjna	65,57 m²
0.13	pomieszczenie biurowe	15,48 m²
		428,17 m²

c) Wysokość, długość i szerokość odpowiednio: **7,10 m; 30,17 m; 19,54 m – bez zmian.**

d) Liczba kondygnacji: **2 – piwnica (częściowo) i parter – bez zmian.**

STAROSTWO POWIATOWE
ul. Ks. dr. Bolesława Domańskiego 2
77-100 BYTÓW

e) Inne dane niezbędne do stwierdzenia zgodności usytuowania obiektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej
   - Budynek objęty opracowaniem znajduje się na granicy z najbliższymi działkami sąsiednimi tj. działki nr 140/2, 142/4, 142/7, 254/3 obr. Borzytuchom.
   - Istniejący budynek ma konstrukcję nośną ścian murowaną gr. 38 cm izolowaną od zewnątrz styropianem gr. 20 cm. Rodzaj ścian uznać należy jako materiał nierozprzestrzeniający ogień.
   - Konstrukcja stropodachu składająca się z stropów gęstożebrowych z wypełnieniem, izolacji termicznej i szlichty cementowej stanowią elementy nierozprzestrzeniające ognia. Konstrukcja dachu projektowana z blachy płaskiej (lub blachodachówki), izolacji termicznej z wełny mineralnej gr. 25 cm i płyty G-K ognioochronnej (częściowo sufit podwieszany kasetonowy) na ruszcie metalowym stanowią elementy nierozprzestrzeniające ognia.

5. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU

Z uwagi na projektowaną przebudowę konstrukcji więźby dachowej, która przyczyni się do poprawy efektywności energetycznej budynku oraz brak jakichkolwiek prac ziemnych i fundamentowych, nie wykonywano badań podłoża gruntowego, a tym samym opinia geotechniczna z ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia nie została sporządzona. Sposób posadowienia obiektu pozostanie nienaruszony – bez zmian.

6. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH

- Liczba lokali mieszkalnych: **0**
- Liczba lokali użytkowych: **1**

7. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH Z DOSTĘPEM DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Nie dotyczy ponieważ projektowany budynek nie jest budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym.

8. OPIS ZAPEWNIENIA WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTU PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE

Z uwagi na projektowaną przebudowę konstrukcji więźby dachowej, której celem będzie poprawa efektywności energetycznej budynku, warunki do korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne nie ulegną zmianie. Wewnątrz budynku brak barier architektonicznych w postaci progów lub wąskich drzwi.
Dostęp do budynku dla osób niepełnosprawnych zapewniony jest poprzez istniejącą pochylnię dla osób niepełnosprawnych, która pozostanie bez zmian.

STAROSTWO POWIATOWE
ul. Ks. dr. Bolesława Dzierżyńskiego 2
77-100 BYTÓW

9. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE

a) Zapotrzebowanie i jakość wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych:

- Istniejący budynek jest zaopatrywany w wodę z gminnej sieci wodociągowej (bez zmian), która spełnia standardy jakościowe i poddawana jest cyklicznym badania kontrolnym przez dostawcę. Ilość wody do celów użytkowych szacuje się na poziomie ok. 50 l wody na dobę na jedną osobę korzystającą z obiektu.
- Ścieki odprowadzane są do gminnej sieci kanalizacyjnej (bez zmian). Szacunkowa ilość ścieków bytowych z istniejącego budynku wynosić będzie około 0,50 m^3/dobę.
- Wody opadowe odprowadzane będą tak jak dotychczas bez zmian, w całości odprowadzane będą do istniejącej kanalizacji deszczowej. Wody gruntowe bez zmian. Obliczone natężenie wód opadowych (deszczu miarodajnego) dla istniejącego terenu (dach i nawierzchnie utwardzone) wyniesie około 6,95 l/s.

b) Emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się:

- Planowana inwestycja nie będzie źródłem emisji zanieczyszczeń gazowych, stałych (pyłów) i płynnych w ilościach ponadnormatywnych, które mogły by szkodliwie wpłynąć na zdrowie człowieka lub środowisko. Obiekt ogrzewany jest za pomocą kotła na ekogroszek, wg odrębnego opracowania projektuje się wymianę na wysokiej jakości kocioł na pellet.

c) Rodzaju i ilości wytwarzania odpadów:

- Założono, iż w trakcie użytkowania budynku Gminnej Biblioteki i Ośrodka Kultury ilość odpadów komunalnych wytwarzanych przez jedną osobę w ciągu doby wyniesie ok. 0,25 kg. Odpady te składają się z tych podlegających odzysku około 55% i 45% bez odzysku. W pierwszej grupie zaliczono odpady poddawane do recyklingu, przekształcenia termicznego z odzyskiem energii oraz odpady biologiczne. W drugiej grupie znajdują się odpady przekształcane termicznie bez odzysku energii i pozostałe składowane na wysypiskach śmieci – bez zmian.

d) Właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i zasięgu ich rozprzestrzeniania:

- Obiekt będący przedmiotem opracowania nie będzie przekraczał norm związanych z akustyką, emisją drgań czy też promieniowania. Stąd zasięg rozprzestrzeniania w/w czynników został nieokreślony.

e) Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne:

- Projektowana przebudowa konstrukcji więźby dachowej nie jest w kolizji z drzewami, krzewami. Projekt nie przewiduje żadnych zmian w rzeźbie terenu. Ocenia się, że brak jakiekolwiek wpływu na wody powierzchniowe i podziemne.

W związku z powyższym stwierdza się, że przyjęte w projekcie budowlanym rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne ograniczają i eliminują wpływ obiektów budowlanych na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane, zgodnie z odrębnymi przepisami.

STAROSTWO POWIATOWE
ul. Ks. dr. Bolesława Domańskiego 2
77-100 BYTÓW

10. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO (OPARTYCH NA ODNAWIALNYCH ŹRÓDŁACH ENERGII)

Z uwagi na projektowaną poprawę efektywności energetycznej obejmującą przebudowę konstrukcji więźby dachowej jedynie w zakresie demontażu istniejącej więźby, montażu nowej konstrukcji więźby dachowej w postaci wiązarów drewnianych wraz z wykonaniem ocieplenia z wełny mineralnej i poszycia dachu, a także w zakresie modernizacji oświetlenia wewnętrznego na energooszczędne w pomieszczeniach objętych przebudową więźby oraz brak jakiejkolwiek ingerencji w systemy zaopatrzenia w energie i ciepło, nie przeprowadzano analizy technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło. Sposób zaopatrzenia budynku w energię i ciepło pozostanie bez zmian – oparty jest na źródłach energii w postaci ogrzewania budynku za pomocą kotła na paliwo stałe. Przygotowanie ciepłej wody użytkowej za pomocą podgrzewaczy elektrycznych.
Istniejące rozwiązania budowlane spełniają wymagania dotyczące oszczędności energii zawarte w przepisach techniczno – budowlanych.

11. ANALIZA TECHNICZNA I EKONOMICZNA MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĄ ODDZIELNIE W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH LUB WYZNACZONEJ STREFIE OGRZEWANEJ

Z uwagi na istniejącą funkcję budynku objętego opracowaniem, polegającą na okresowym użytkowaniu obiektu jedynie podczas godzin otwarcia, przeprowadzenie analizy technicznej i ekonomicznej, z uwzględnieniem automatyki regulującej strefowo temperaturę nie jest uzasadnione ekonomicznie. Budynek jest użytkowany interwałowo, co oznacza, że w okresach nieużytkowych obiekt będzie ogrzewany jedynie dla zachowania optymalnych warunków chroniących przed negatywnymi skutkami wilgoci wewnątrz budynku. Istniejąca technologia ogrzewania budynku nie umożliwia zdalnego zadawanie temperatury pracy kotła.

12. INFORMACJE O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO, ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM

Budynek jest wyposażony w kocioł na paliwo stałe. Źródłem wytwarzania ciepłej wody użytkowej są podgrzewacze elektryczne. Ponadto obiekt jest wyposażony w instalacje elektryczną, wodociągową i kanalizacyjną wraz z niezbędnym wyposażeniem jak: oprawy oświetleniowe, gniazda wtykowe, baterie, umywalki i miski ustępowe. Wyposażenie to pozostanie bez zmian.

13. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Przeznaczenie obiektu ..... budynek użyteczności publicznej
Powierzchnia zabudowy ..... 526,36 m^2
Kubatura ..... 2 787,65 m^3
Wysokość budynku ..... 7,10 m
Liczba kondygnacji nadziemnych 1
Kategoria zagrożenia ludzi kondygnacji nadziemnych ..... ZL III
Strefa kondygnacji podziemnej ..... PM, Q < 500 MJ/m^2
Klasa odporności pożarowej budynku ..... nadziemna – "D", podziemna – „C"
Urządzenia Przeciwpożarowe ..... gaśnice proszkowe A, B, C
w oznaczonych miejscach na każdej kondygnacji

STAROSTWO POWIATOWE
ul. Ks. dr. Bolesława Domańskiego 2
77-100 BYTÓW

Zagrożenie wybuchem ..... nie występuje
Zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru ..... hydrant zewnętrzny

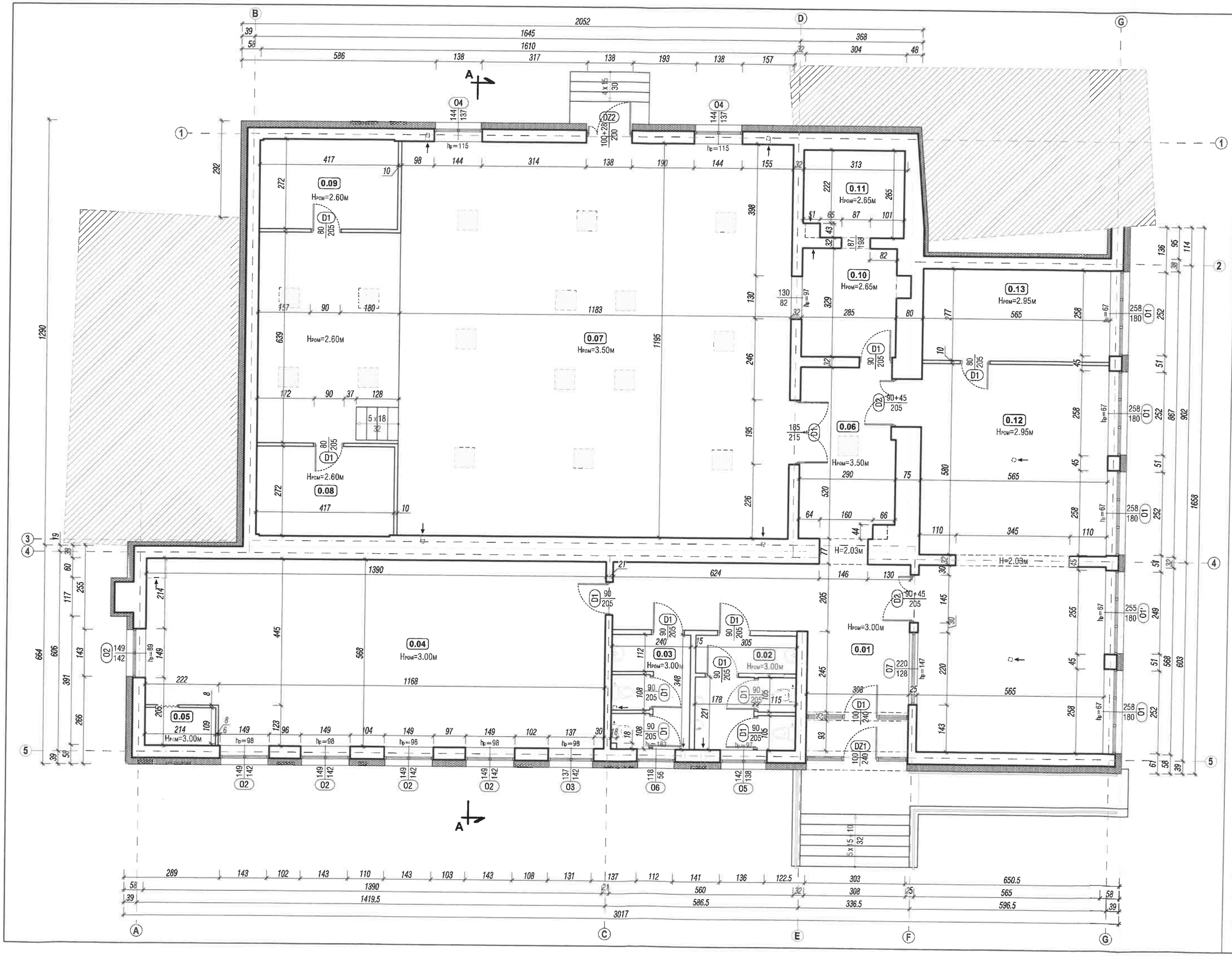
Przedmiot opracowania obejmuje jedynie poprawę efektywności energetycznej budynku, polegającą na przebudowie konstrukcji więźby dachowej w budynku Gminnej Biblioteki i Ośrodka Kultury. W ramach projektu przewidziano jedynie prace, które wpłyną na poprawę warunków bytowych, a w szczególności do ponownego otwarcia sali widowiskowej, która ze względu na kiepski stan konstrukcji więźby dachowej w tej chwili jest nieużytkowana. W związku z powyższym warunki ochrony przeciwpożarowej nie ulegną zmianie i będą zapewnione jak dotychczas (bez zmian).

ZESPÓŁ PROJEKTOWY

BRANŻA:	IMIĘ I NAZWISKO:	NR UPRAWNIEŃ:	PODPIS:
ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. **JUSTYNA KOLASZT**	41/POOKK/V/2018 DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ	mgr inż. arch. Justyna Kolaszt Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej Nr 41/POOKK/V/2018
KONSTRUKCJA	mgr inż. **GRZEGORZ TREDER**	POM/0206/PBKb/18 DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJAL. KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ	**mgr inż. Grzegorz Treder Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej upr. bud. Nr POM/0206/PBKb/18**
INSTALACJE ELEKTRYCZNE	mgr inż. **ROMAN MAŃSKI**	121/GD/01 DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNEJ W ZAKRESIE SIECI, INSTALACJI, URZĄDZEŃ ELEKTRYCZNYCH I ELEKTROENERGET.	*mgr inż. Roman Mański* Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności: instalacje, urządzenia, sieci elektryczne i elektroenergetyczne ..... Nr ewid.: 121/Gd/01

STAROSTWO POWIATOWE
ul. Ks. dr. Bolesława Domańskiego 2
77-100 BYTÓW

CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO



R
INWENTAR

ZESTAW

NR POM.	NAZWA POMI
0.01	KOMUNIKACJA
0.02	TOALETA MĘSK
0.03	TOALETA DAM
0.04	BIBLIOTEKA
0.05	POM. GOSPODA
0.06	KOMUNIKACJA
0.07	SALA WIDOWIS
0.08	POM. GOSPODA
0.09	POM. GOSPODA
0.10	ZAPLECZE KUC
0.11	ZAPLECZE KUC
0.12	SALA KONFERE
0.13	POM. BIUROWE
	SUMA:

TEMAT: **POPRAW - PRZEBUD GMINNE.**

ADRES:

INWESTOR: GMINA B 77-141 BO

JEDNOSTKA PROJEKTOWA: PRACOWN ul. Sportowa 33 e-mail: grzegor

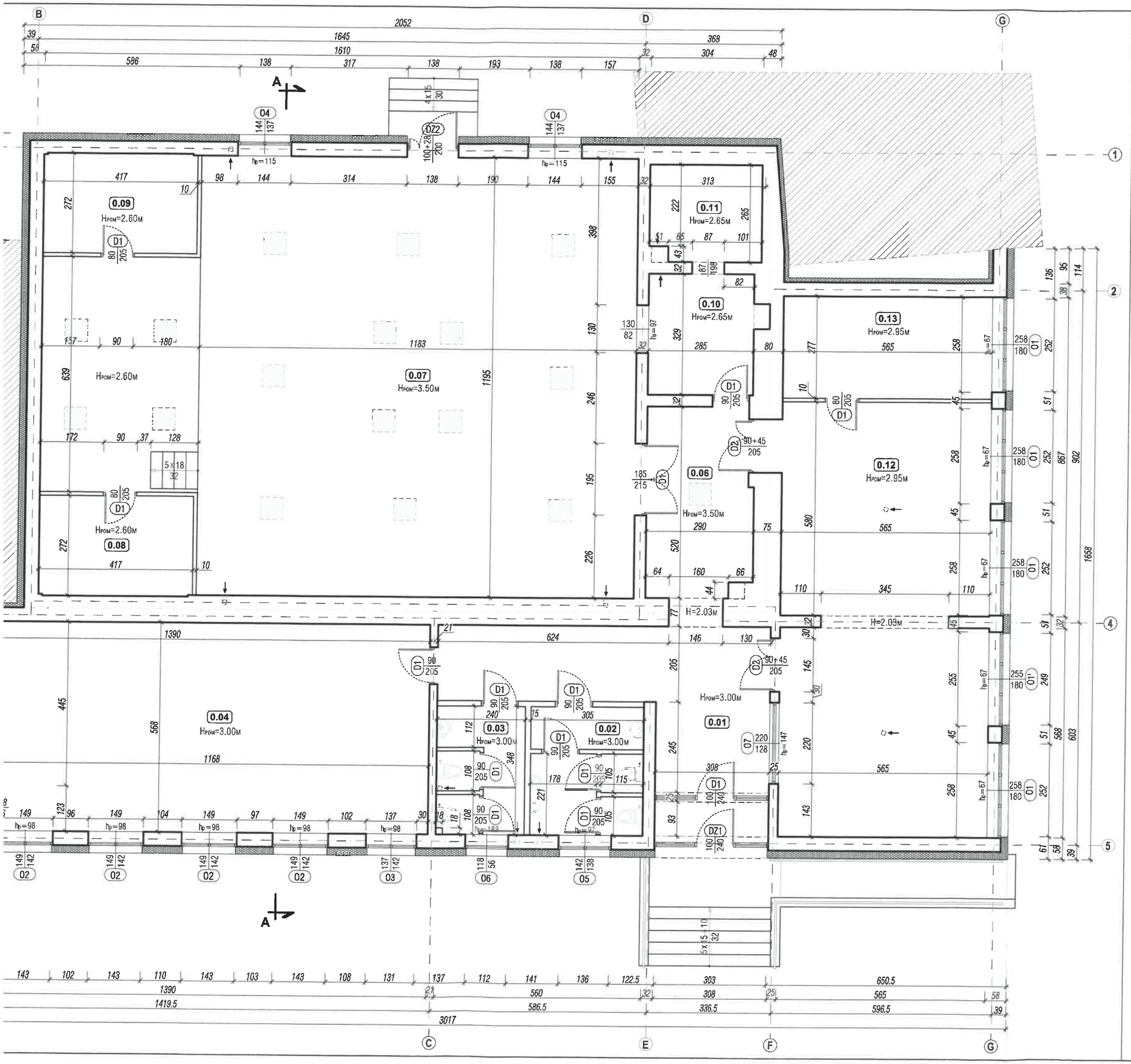
ZESPÓŁ PROJEKTOWY: IM

OPRACOWAŁ: GRZE

BRANŻA: BUD

NAZWA RYSUNKU: **INWEN**

DANE RYSUNKU: DATA : 20.

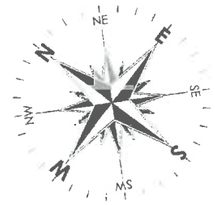


STAROSTWO POWIATOWE
ul. Ks. dr Bolesława Domańskiego 2

RZUT PRZYZIEMIA

INWENTARYZACJA STANU ISTNIEJĄCEGO

SKALA 1:100



- POZA ZAKRESEM OPRACOWANIA

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI - PRZYZIEMIE:

NR POM.	NAZWA POMIESZCZEN.	POSADZKA	POW. UŻYTKOWA [m²]	POW. PODŁOGI [m²]
0.01	KOMUNIKACJA	TERAKOTA	29,52	29,52
0.02	TOALETA MĘSKA	TERAKOTA	9,61	9,61
0.03	TOALETA DAMSKA	TERAKOTA	7,64	7,64
0.04	BIBLIOTEKA	TERAKOTA	75,83	75,83
0.05	POM. GOSPODARCZE	TERAKOTA	2,40	2,40
0.06	KOMUNIKACJA	TERAKOTA	14,29	14,29
0.07	SALA WIDOWISKOWA	PARKIET DREWN.	168,09	168,09
0.08	POM. GOSPODARCZE	PARKIET DREWN.	11,20	11,20
0.09	POM. GOSPODARCZE	PARKIET DREWN.	11,20	11,20
0.10	ZAPLECZE KUCHENNE	TERAKOTA	9,62	9,62
0.11	ZAPLECZE KUCHENNE	TERAKOTA	7,72	7,72
0.12	SALA KONFERENCYJNA	TERAKOTA	65,57	65,57
0.13	POM. BIUROWE	TERAKOTA	15,48	15,48
SUMA:			**428,17**	**428,17**

TEMAT: **POPRAWA EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ BUDYNKU - PRZEBUDOWA KONSTRUKCJI WIĘŹBY DACHOWEJ W BUDYNKU GMINNEJ BIBLIOTEKI I OŚRODKA KULTURY W BORZYTUCHOMIU**

ADRES: DZ. NR 143, OBR. BORZYTUCHOM [0001], JEDN. EWID. BORZYTUCHOM [220101_2]

INWESTOR: GMINA BORZYTUCHOM, 77-141 BORZYTUCHOM, UL. ZWYCIĘSTWA 56

JEDNOSTKA PROJEKTOWA: PRACOWNIA PROJEKTOWA Grzegorz Treder, ul. Sportowa 33, 77-141 Borzytuchom, e-mail: grzegorztreder@gmail.com, tel. 783-680-280 — TREDER PRACOWNIA PROJEKTOWA

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:	IMIĘ I NAZWISKO:	NUMER UPRAWNIEŃ / SPECJALNOŚĆ:	PODPIS:
OPRACOWAŁ:	mgr inż. GRZEGORZ TREDER	POM/0206/PBKb/18 KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANA	Treder

BRANŻA: BUDOWLANA — ETAP: INWENTARYZACJA BUDOW.

NAZWA RYSUNKU: **RZUT PRZYZIEMIA INWENTARYZACJA STANU ISTNIEJĄCEGO** — NUMER RYSUNKU: 11

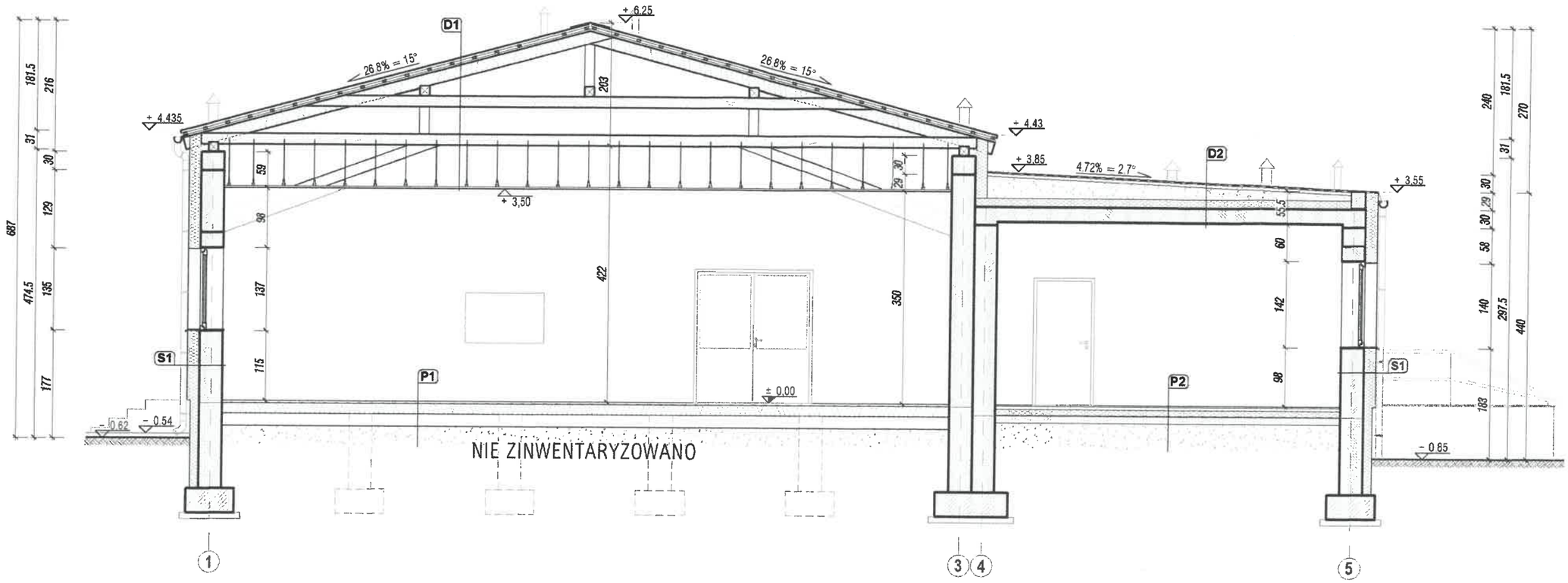
DANE RYSUNKU: DATA: 20.12.2024 r. — SKALA: 1:100 — NUMER STRONY: 10

STAROSTWO POWIATOWE

PRZEKRÓJ POPRZECZNY A-A

INWENTARYZACJA STANU ISTNIEJĄCEGO

SKALA 1:75



S1	ŚCIANY DWUWARSTWOWE ZEWNĘTRZNE
	FARBA ELEWACYJNA
0,7 cm	TYNK MINERALNY CIENKOWARSTWOWY
0,5 cm	SIATKA WTOPIONA W KLEJU
20,0 cm	STYROPIAN FASADOWY
38,0 cm	WARSTWA KONSTRUKCYJNA MUROWANA
1,2 cm	TYNK CEMENTOWO-WAPIENNY KAT. III (LUB GIPSOWY 0,7 cm)

P1	PODŁOGA NA GRUNCIE
3,0 cm	DESKI PODŁOGOWE
	FOLIA IZOLACYJNA
18,0 cm	LEGARY DREWNIANE, POMIĘDZY WEŁNA MINERALNA
	PUSTKA POWIETRZNA
30,0 cm	PIASEK ZAGĘSZCZONY WARSTWAMI
	GRUNT RODZIMY PO ZDJĘCIU HUMUSU

P2	PODŁOGA NA GRUNCIE
2,0 cm	TERAKOTA NA KLEJU
5,0 cm	WYLEWKA BETONOWA
	FOLIA SEPARACYJNA 0,2 Z ZAKŁADEM 50 cm
10,0 cm	IZOLACJA TERMICZNA - STYROPIAN
	IZOL. PRZECIWWILGOCIOWA, FOLIA BUDOW. 0,4 PODWÓJNIE
12,0 cm	BETON B15 (WARSTWA WYRÓWNAWCZA)
30,0 cm	PIASEK ZAGĘSZCZONY WARSTWAMI
	GRUNT RODZIMY PO ZDJĘCIU HUMUSU

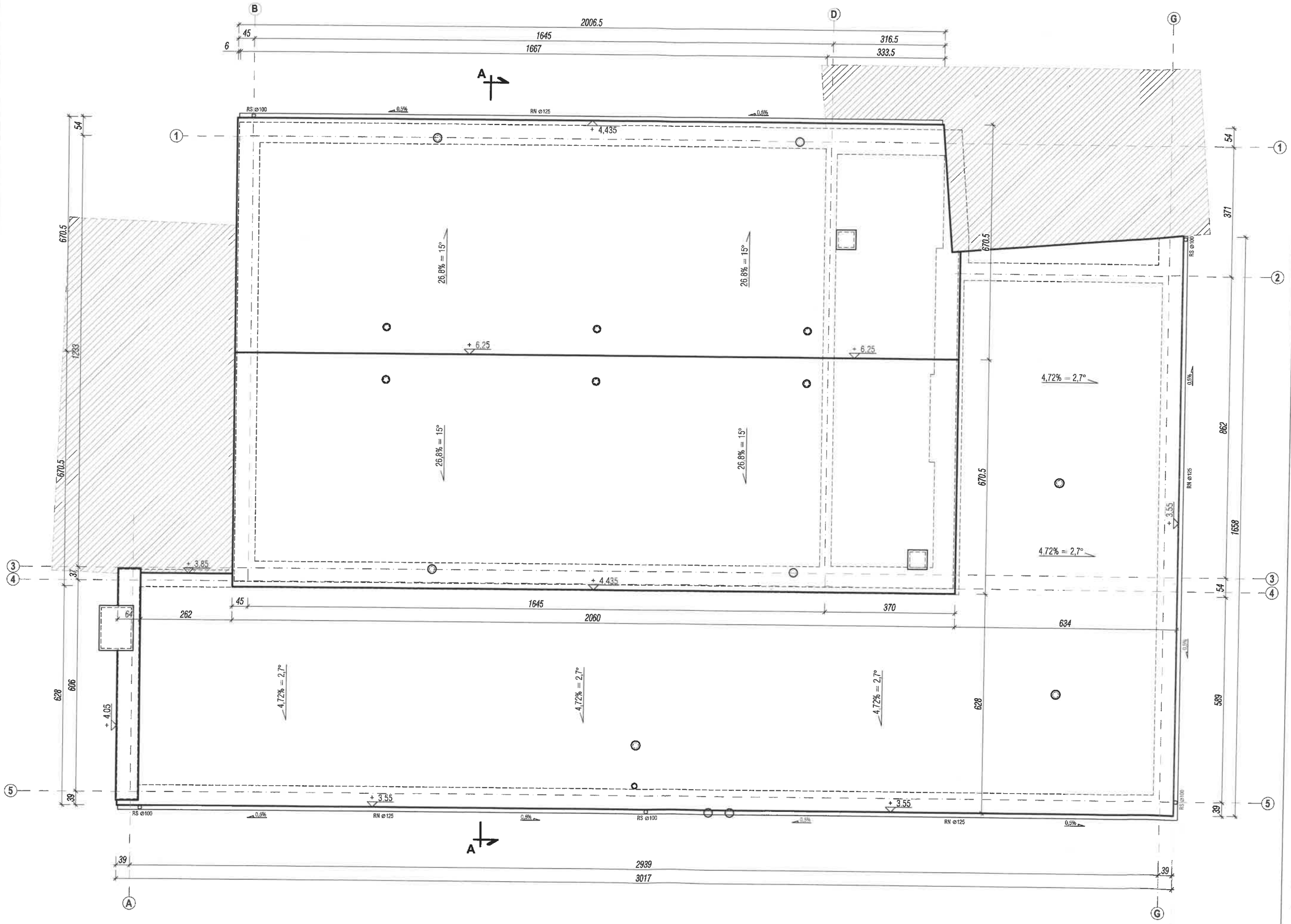
D1	DACH - OCIEPLONY
	BLACHA TRAPEZOWA
4,0 cm	ŁATY DREWNIANE 5x4 cm
2,5 cm	KONTRŁATY DREWNIANE 5x2,5 cm
	MEMBRANA DACHOWA 3000 PLUS
20,0 cm	KROKWIE DREWNIANE, POMIĘDZY WEŁNA MINERALNA
	FOLIA PCV PAROSZCZELNA
1,5 cm	SUFIT PODWIESZANY: KASETONOWY Z UKRYTYM MOCOWANIEM NA RUSZCIE STALOWYM

D2	STROPODACH NIEWENTYLOWANY
	POKRYCIE DACHOWE Z PAPY
5,0 cm	SZLICHTA CEMENTOWA (NIE ZINWENTARYZOWANO)
8,0-36,0 cm	ISTNIEJĄCE WARSTWY (NIE ZINWENTARYZOWANO)
15,0 cm	IZOLACJA TERMICZNA - STYROPIAN
24,0 cm	STROP GĘSTOŻEBROWY Z WYPEŁNIENIEM
1,5 cm	TYNK CEMENTOWO-WAPIENNY

TEMAT:	**POPRAWA EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ BUDYNKU - PRZEBUDOWA KONSTRUKCJI WIĘŹBY DACHOWEJ W BUDYNKU GMINNEJ BIBLIOTEKI I OŚRODKA KULTURY W BORZYTUCHOMIU**
ADRES:	DZ. NR 143, OBR. BORZYTUCHOM [0001], JEDN. EWID. BORZYTUCHOM [220101_2]
INWESTOR:	GMINA BORZYTUCHOM 77-141 BORZYTUCHOM, UL. ZWYCIĘSTWA 56
JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	PRACOWNIA PROJEKTOWA Grzegorz Treder ul. Sportowa 33, 77-141 Borzytuchom e-mail: grzegorztreder@gmail.com, tel. 783-680-280 TREDER PRACOWNIA PROJEKTOWA

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:	IMIĘ I NAZWISKO:	NUMER UPRAWNIEŃ / SPECJALNOŚĆ:	PODPIS:
OPRACOWAŁ:	mgr inż. GRZEGORZ TREDER	POM/0206/PBKb/18 KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANA	Treder

BRANŻA:	BUDOWLANA	ETAP:	INWENTARYZACJA BUDOW.
NAZWA RYSUNKU:	**PRZEKRÓJ POPRZECZNY A-A** **INWENTARYZACJA STANU ISTNIEJĄCEGO**	NUMER RYSUNKU:	12
DANE RYSUNKU:	DATA: 20.12.2024 r.	SKALA: 1:75	NUMER STRONY: 11



INWENTAR

TEMAT: POPRAW - PRZEBUI GMINNE.

ADRES:

INWESTOR: GMINA B 77-141 BO

JEDNOSTKA PROJEKTOWA: PRACOWN ul. Sportowa 33 e-mail: grzegor

ZESPÓŁ PROJEKTOWY: IMI

OPRACOWAŁ: GRZE

BRANŻA: BUD

NAZWA RYSUNKU: INWEN

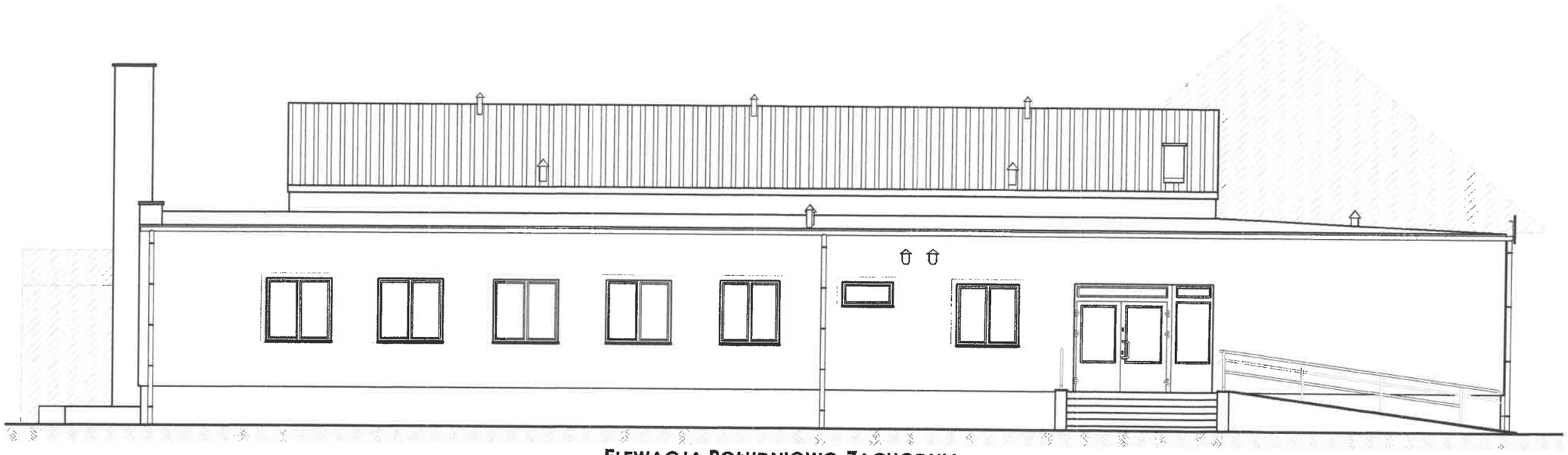
DANE RYSUNKU: DATA : 20.

STAROSTWO POWIATOWE
ul. Ks. dr. Bolesława Domańskiego 2
77-100 BYTÓW

ELEWACJA WEJŚCIOWA

INWENTARYZACJA STANU ISTNIEJĄCEGO

SKALA 1:100



ELEWACJA POŁUDNIOWO-ZACHODNIA

- POZA ZAKRESEM OPRACOWANIA

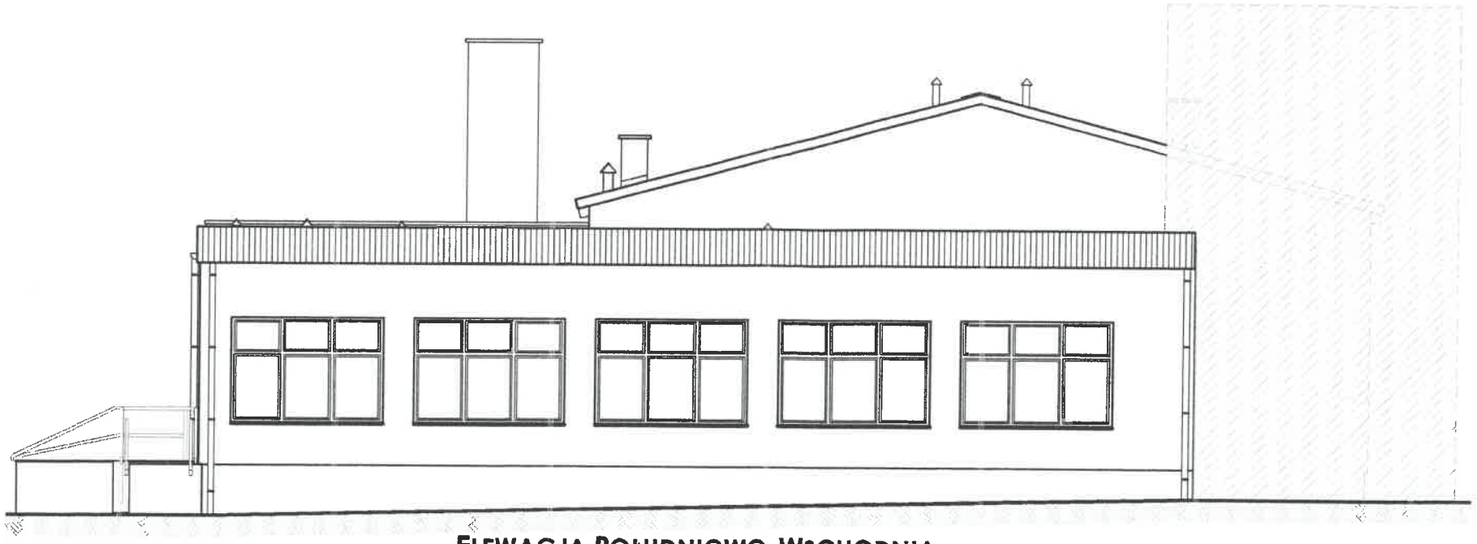
TEMAT:	**POPRAWA EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ BUDYNKU - PRZEBUDOWA KONSTRUKCJI WIĘŹBY DACHOWEJ W BUDYNKU GMINNEJ BIBLIOTEKI I OŚRODKA KULTURY W BORZYTUCHOMIU**
ADRES:	DZ. NR 143, OBR. BORZYTUCHOM [0001], JEDN. EWID. BORZYTUCHOM [220101_2]
INWESTOR:	GMINA BORZYTUCHOM 77-141 BORZYTUCHOM, UL. ZWYCIĘSTWA 56
JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	PRACOWNIA PROJEKTOWA Grzegorz Treder ul. Sportowa 33, 77-141 Borzytuchom e-mail: grzegorztreder@gmail.com, tel. 783-680-280 TREDER PRACOWNIA PROJEKTOWA
ZESPÓŁ PROJEKTOWY:	IMIĘ I NAZWISKO: / NUMER UPRAWNIEŃ / SPECJALNOŚĆ: / PODPIS:
OPRACOWAŁ:	mgr inż. GRZEGORZ TREDER / POM/0206/PBKb/18 KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANA / .....
BRANŻA:	BUDOWLANA
ETAP:	INWENTARYZACJA BUDOW.
NAZWA RYSUNKU:	**ELEWACJA WEJŚCIOWA** **INWENTARYZACJA STANU ISTNIEJĄCEGO**
NUMER RYSUNKU:	14
DANE RYSUNKU:	DATA: 20.12.2024 r. / SKALA: 1:100
NUMER STRONY:	13

STAROSTWO POWIATOWE
ul. Ks. dr. Bolesława Domańskiego 2

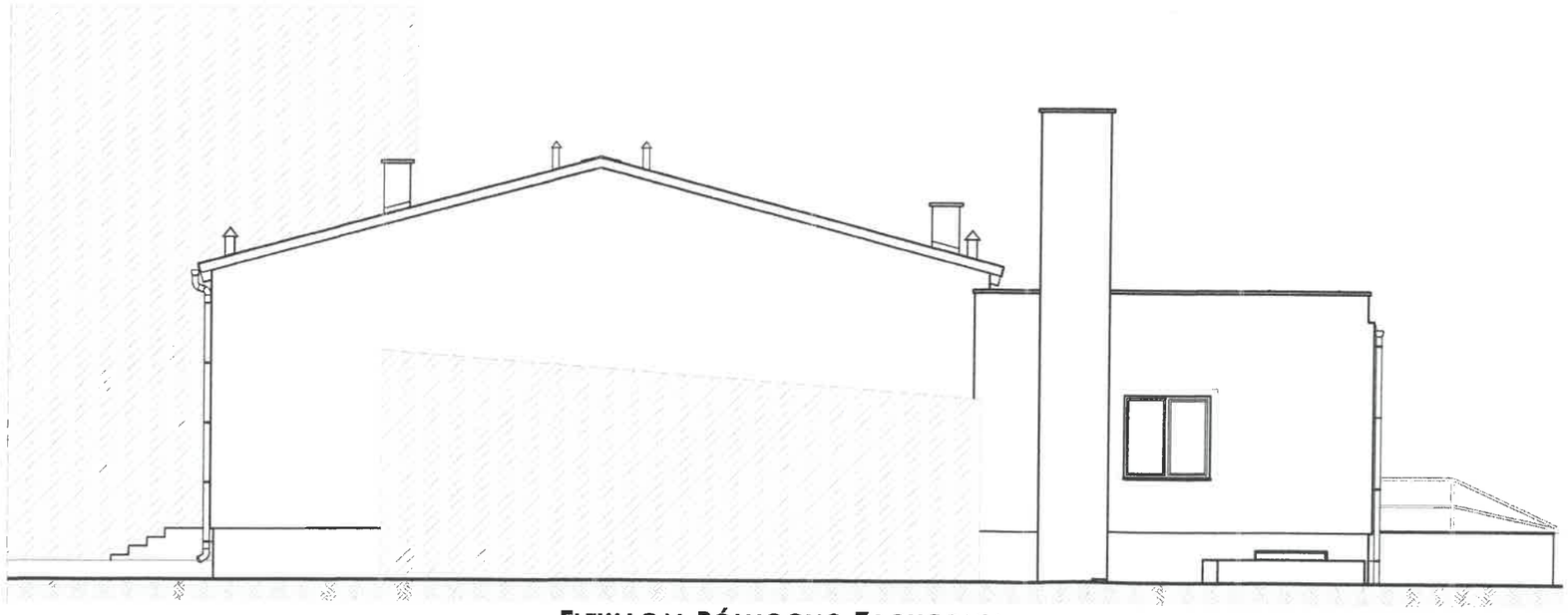
ELEWACJE BOCZNE

INWENTARYZACJA STANU ISTNIEJĄCEGO

SKALA 1:100



ELEWACJA POŁUDNIOWO-WSCHODNIA



ELEWACJA PÓŁNOCNO-ZACHODNIA

- POZA ZAKRESEM OPRACOWANIA

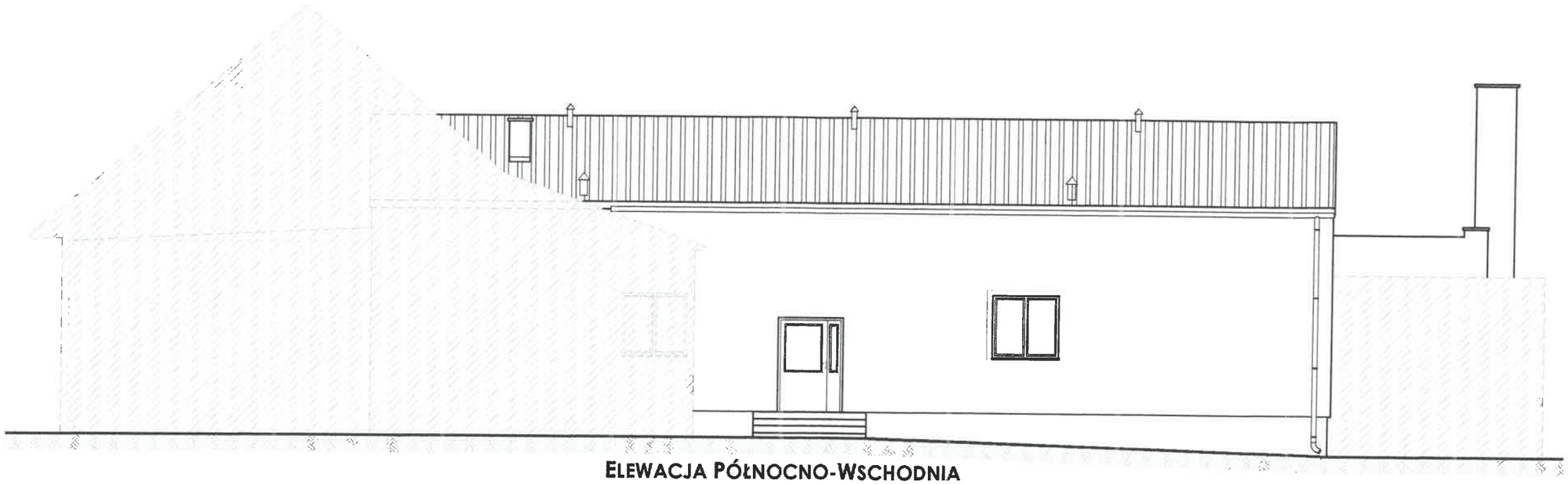
TEMAT:	POPRAWA EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ BUDYNKU - PRZEBUDOWA KONSTRUKCJI WIĘŹBY DACHOWEJ W BUDYNKU GMINNEJ BIBLIOTEKI I OŚRODKA KULTURY W BORZYTUCHOMIU		
ADRES:	DZ. NR 143, OBR. BORZYTUCHOM [0001], JEDN. EWID. BORZYTUCHOM [220101_2]		
INWESTOR:	GMINA BORZYTUCHOM 77-141 BORZYTUCHOM, UL. ZWYCIĘSTWA 56		
JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	PRACOWNIA PROJEKTOWA Grzegorz Treder ul. Sportowa 33, 77-141 Borzytuchom e-mail: grzegorztreder@gmail.com, tel. 783-680-280	TREDER PRACOWNIA PROJEKTOWA	
ZESPÓŁ PROJEKTOWY:	IMIĘ I NAZWISKO:	NUMER UPRAWNIEŃ / SPECJALNOŚĆ:	PODPIS:
OPRACOWAŁ:	mgr inż. GRZEGORZ TREDER	POM/0206/PBKb/18 KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANA	Treder
BRANŻA:	BUDOWLANA	ETAP: INWENTARYZACJA BUDOW.	
NAZWA RYSUNKU:	ELEWACJE BOCZNE INWENTARYZACJA STANU ISTNIEJĄCEGO		NUMER RYSUNKU: 15
DANE RYSUNKU:	DATA: 20.12.2024 r.	SKALA: 1:100	NUMER STRONY: 14

STAROSTWO POWIATOWE
ul. Ks. dr. Bolesława Domanskiego 2
77-100 BYTÓW

ELEWACJA TYLNA

INWENTARYZACJA STANU ISTNIEJĄCEGO

SKALA 1:100



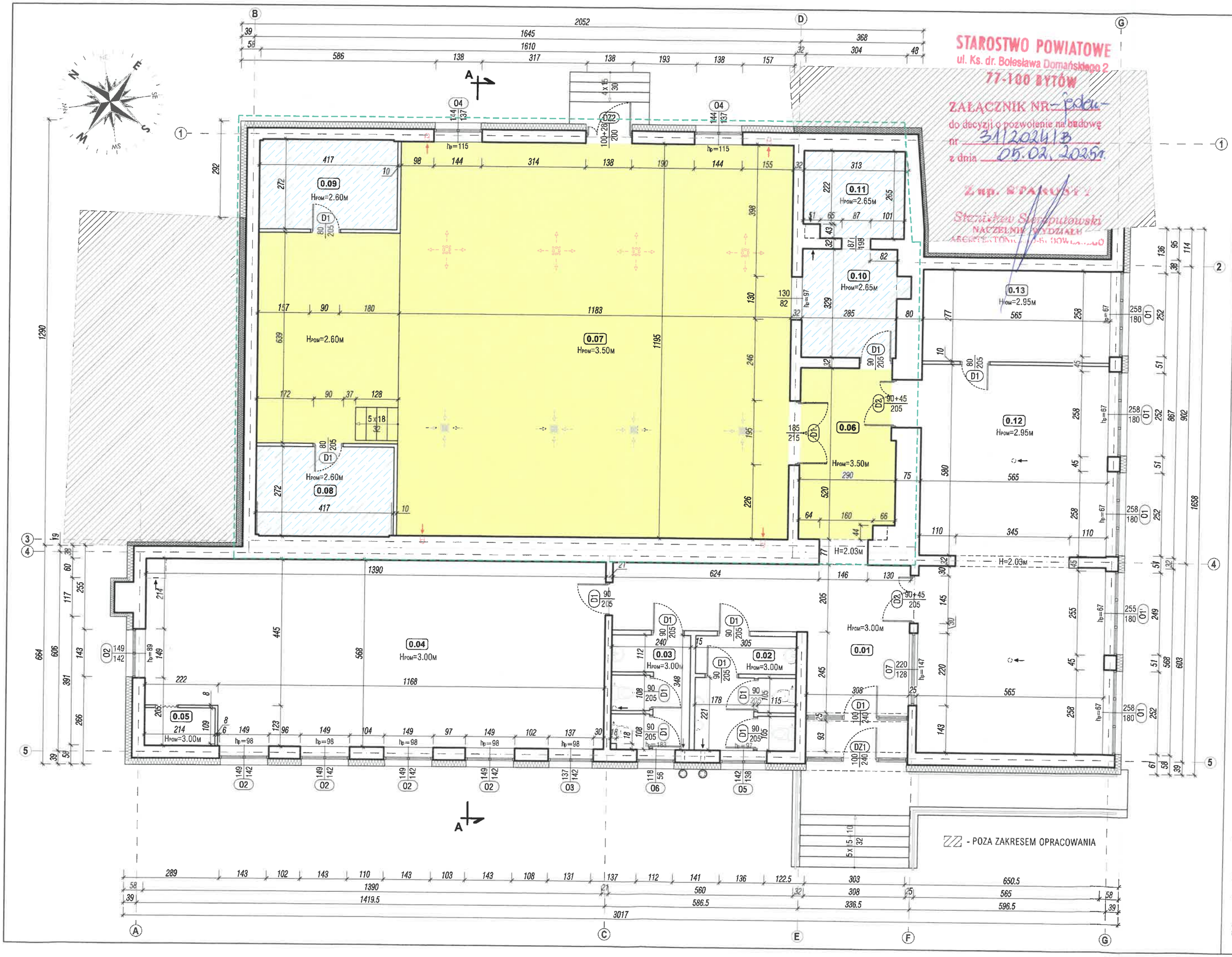
ELEWACJA PÓŁNOCNO-WSCHODNIA

- POZA ZAKRESEM OPRACOWANIA

TEMAT:	**POPRAWA EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ BUDYNKU - PRZEBUDOWA KONSTRUKCJI WIĘŹBY DACHOWEJ W BUDYNKU GMINNEJ BIBLIOTEKI I OŚRODKA KULTURY W BORZYTUCHOMIU**
ADRES:	DZ. NR 143, OBR. BORZYTUCHOM [0001], JEDN. EWID. BORZYTUCHOM [220101_2]
INWESTOR:	GMINA BORZYTUCHOM 77-141 BORZYTUCHOM, UL. ZWYCIĘSTWA 56
JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	PRACOWNIA PROJEKTOWA Grzegorz Treder ul. Sportowa 33, 77-141 Borzytuchom e-mail: grzegorztreder@gmail.com, tel. 783-680-280 TREDER PRACOWNIA PROJEKTOWA

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:	IMIĘ I NAZWISKO:	NUMER UPRAWNIEŃ / SPECJALNOŚĆ:	PODPIS:
OPRACOWAŁ:	mgr inż. GRZEGORZ TREDER	POM/0206/PBKb/18 KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANA	Treder

BRANŻA:	BUDOWLANA	ETAP:	INWENTARYZACJA BUDOW.
NAZWA RYSUNKU:	**ELEWACJA TYLNA** **INWENTARYZACJA STANU ISTNIEJĄCEGO**	NUMER RYSUNKU:	16
DANE RYSUNKU:	DATA: 20.12.2024 r.	SKALA: 1:100	NUMER STRONY: 15



R

OZNA

- CZĘŚĆ I
- CZĘŚĆ F
- OBSZAR, I POSZY(
- WYKONA Z UKRYT
- WYKONA SYSTEM(
- ANEMOS
- ANEMOS

ZESTAW

NR POM.	NAZWA POMI
0.01	KOMUNIKACJA
0.02	TOALETA MĘSI
0.03	TOALETA DAM
0.04	BIBLIOTEKA
0.05	POM. GOSPOD
0.06	KOMUNIKACJA
0.07	SALA WIDOWIS
0.08	POM. GOSPOD
0.09	POM. GOSPOD
0.10	ZAPLECZE KUC
0.11	ZAPLECZE KUC
0.12	SALA KONFERE
0.13	POM. BIUROWE
SUMA:	

TEMAT: POPRAW - PRZEBU GMINNE.

ADRES:

INWESTOR: GMINA B 77-141 BO

JEDNOSTKA PROJEKTOWA: PRACOWN ul. Sportowa 33 e-mail: grzegor

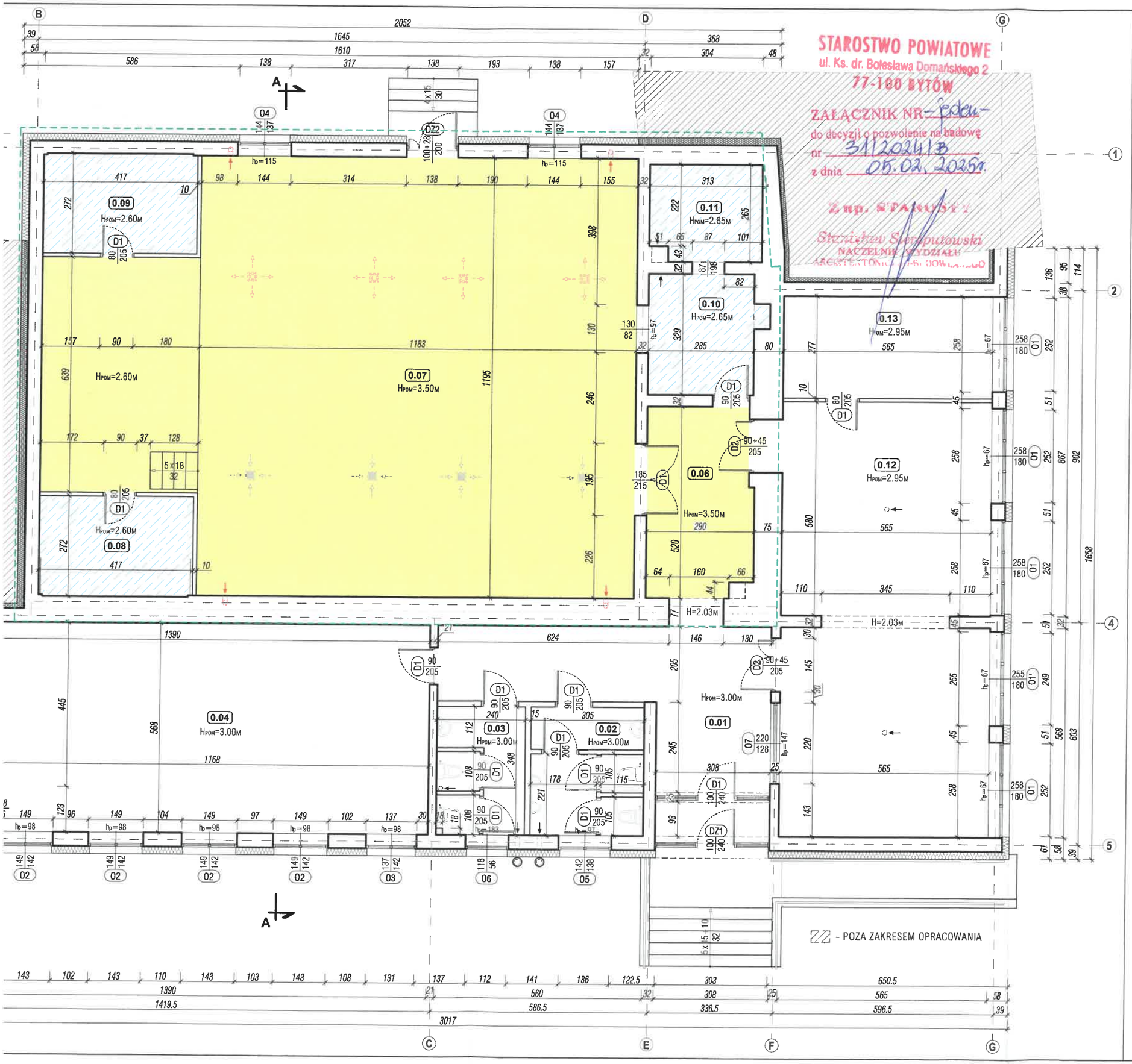
ZESPÓŁ PROJEKTOWY: IM

PROJEKTANT: m JUSTY

BRANŻA: ARC

NAZWA RYSUNKU:

DANE RYSUNKU: DATA : 20.



STAROSTWO POWIATOWE
ul. Ks. dr. Bolesława Domańskiego 2
77-100 BYTÓW
ZAŁĄCZNIK NR -jedn-
do decyzji o pozwoleniu na budowę
nr 31/2024/B
z dnia 05.02.2025r.
Z up. STAROSTY
Sławomir Sierputowski
NACZELNIK WYDZIAŁU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

RZUT PRZYZIEMIA

SKALA 1:100

OZNACZENIA:

- CZĘŚĆ ISTNIEJĄCA
- CZĘŚĆ PROJEKTOWANA (WYMIANA KOMINKÓW WENTYLACYJNYCH)
- OBSZAR, NAD KTÓRYM NASTĄPI ZMIANA KONSTRUKCJI WIĘŹBY I POSZYCIA DACHOWEGO
- WYKONANIE SUFITU PODWIESZANEGO - KASETONOWY Z UKRYTYM MOCOWANIEM, W KOLORZE BIAŁYM
- WYKONANIE SUFITU PODWIESZANEGO Z PŁYT G-K NA STELAŻU SYSTEMOWYM, W KOLORZE BIAŁYM
- ANEMOSTAT WYWIEWNY (DO WYKONANIA WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA)
- ANEMOSTAT NAWIEWNY (DO WYKONANIA WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA)

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI - PRZYZIEMIE:

NR POM.	NAZWA POMIESZCZEN.	POSADZKA	POW. UŻYTKOWA [m²]	POW. PODŁOGI [m²]
0.01	KOMUNIKACJA	TERAKOTA	29,52	29,52
0.02	TOALETA MĘSKA	TERAKOTA	9,61	9,61
0.03	TOALETA DAMSKA	TERAKOTA	7,64	7,64
0.04	BIBLIOTEKA	TERAKOTA	75,83	75,83
0.05	POM. GOSPODARCZE	TERAKOTA	2,40	2,40
0.06	KOMUNIKACJA	TERAKOTA	14,29	14,29
0.07	SALA WIDOWISKOWA	PARKIET DREWN.	168,09	168,09
0.08	POM. GOSPODARCZE	PARKIET DREWN.	11,20	11,20
0.09	POM. GOSPODARCZE	PARKIET DREWN.	11,20	11,20
0.10	ZAPLECZE KUCHENNE	TERAKOTA	9,62	9,62
0.11	ZAPLECZE KUCHENNE	TERAKOTA	7,72	7,72
0.12	SALA KONFERENCYJNA	TERAKOTA	65,57	65,57
0.13	POM. BIUROWE	TERAKOTA	15,48	15,48
SUMA:			**428,17**	**428,17**

TEMAT: **POPRAWA EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ BUDYNKU - PRZEBUDOWA KONSTRUKCJI WIĘŹBY DACHOWEJ W BUDYNKU GMINNEJ BIBLIOTEKI I OŚRODKA KULTURY W BORZYTUCHOMIU**

ADRES: DZ. NR 143, OBR. BORZYTUCHOM [0001], JEDN. EWID. BORZYTUCHOM [220101_2]

INWESTOR: GMINA BORZYTUCHOM, 77-141 BORZYTUCHOM, UL. ZWYCIĘSTWA 56

JEDNOSTKA PROJEKTOWA: PRACOWNIA PROJEKTOWA Grzegorz Treder
ul. Sportowa 33, 77-141 Borzytuchom
e-mail: grzegorztreder@gmail.com, tel. 783-680-280
TREDER PRACOWNIA PROJEKTOWA

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:
PROJEKTANT: mgr inż. arch. JUSTYNA KOLASZT
NUMER UPRAWNIEŃ / SPECJALNOŚĆ: 41/POOKK/V/2018 ARCHITEKTONICZNA
PODPIS:

BRANŻA: ARCHITEKTURA
ETAP: PROJEKT BUDOWLANY

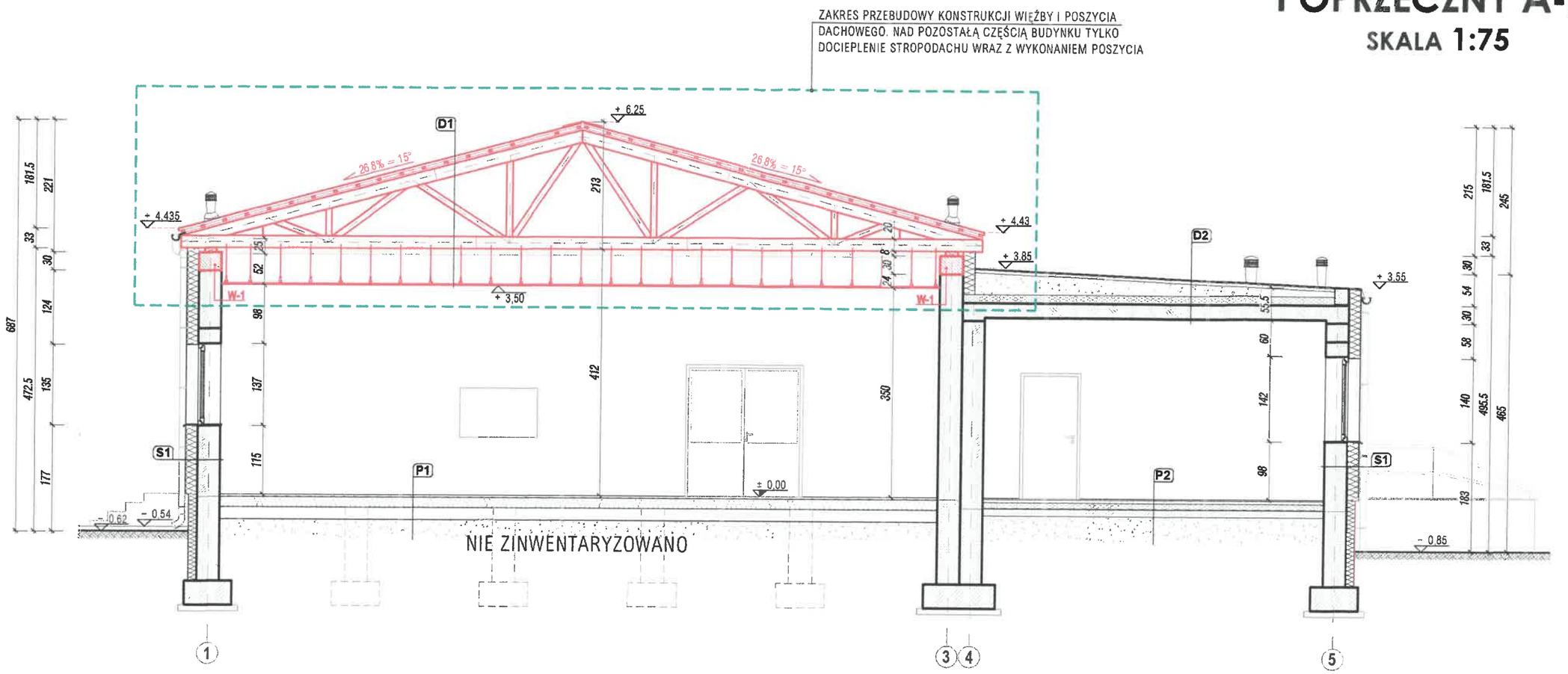
NAZWA RYSUNKU: **RZUT PRZYZIEMIA**
NUMER RYSUNKU: **A1**

DANE RYSUNKU: DATA: 20.12.2024 r. | SKALA: 1:100 | NUMER STRONY: 16

STAROSTWO POWIATOWE
ul. Ks. dr. Bolesława Domańskiego 2
77-100 BYTÓW

PRZEKRÓJ POPRZECZNY A-A

SKALA 1:75



S1	ŚCIANY DWUWARSTWOWE ZEWNĘTRZNE
	FARBA ELEWACYJNA
0,7 cm	TYNK MINERALNY CIENKOWARSTWOWY
0,5 cm	SIATKA WTOPIONA W KLEJU
20,0 cm	STYROPIAN FASADOWY
38,0 cm	WARSTWA KONSTRUKCYJNA MUROWANA
1,2 cm	TYNK CEMENTOWO-WAPIENNY KAT III (LUB GIPSOWY 0,7 cm)

P1	PODŁOGA NA GRUNCIE
3,0 cm	DESKI PODŁOGOWE
	FOLIA IZOLACYJNA
18,0 cm	LEGARY DREWNIANE, POMIĘDZY WEŁNA MINERALNA
	PUSTKA POWIETRZNA
30,0 cm	PIASEK ZAGĘSZCZONY WARSTWAMI
	GRUNT RODZIMY PO ZDJĘCIU HUMUSU

P2	PODŁOGA NA GRUNCIE
2,0 cm	TERAKOTA NA KLEJU
5,0 cm	WYLEWKA BETONOWA
	FOLIA SEPARACYJNA 0,2 Z ZAKŁADEM 50 cm
10,0 cm	IZOLACJA TERMICZNA - STYROPIAN
	IZOL. PRZECIWWILGOCIOWA, FOLIA BUDOW. 0,4 PODWÓJNIE
12,0 cm	BETON B15 (WARSTWA WYRÓWNAWCZA)
30,0 cm	PIASEK ZAGĘSZCZONY WARSTWAMI
	GRUNT RODZIMY PO ZDJĘCIU HUMUSU

D1	DACH - OCIEPLONY
4,0 cm	BLACHA PŁASKA LUB BLACHODACHÓWKA
4,0 cm	ŁATY DREWNIANE 5x4 cm
2,5 cm	KONTRŁATY DREWNIANE 5x2,5 cm
	MEMBRANA DACHOWA 3000 PLUS
	PRAFABRYKOWANE WIĄZARY DACHOWE Z DREWNA LITEGO, ROZSTAW CO 100 cm
0-178 cm	PRZESTRZEŃ INSTALACYJNA
15+10 cm	WYPEŁNIENIE Z WEŁNY MINERALNEJ O GĘST. MIN. 10 kg/m³, W DWÓCH WARSTWACH O GRUBOŚCI MIN. 150 mm MIĘDZY WIĄZARAMI oraz POD WIĄZARAMI O GRUBOŚCI MIN. 100 mm
	FOLIA PCV PAROSZCZELNA
1,5 cm	SUFIT PODWIESZANY: KASETONOWY Z UKRYTYM MOCOWANIEM NA RUSZCIE STALOWYM

D2	STROPODACH NIEWENTYLOWANY
	POKRYCIE DACHOWE Z PAPY
5,0 cm	SZLICHTA CEMENTOWA (NIE ZINWENTARYZOWANO)
8,0-36,0 cm	ISTNIEJĄCE WARSTWY (NIE ZINWENTARYZOWANO)
15,0 cm	IZOLACJA TERMICZNA - STYROPIAN
24,0 cm	STROP GĘSTOŻEBROWY Z WYPEŁNIENIEM
1,5 cm	TYNK CEMENTOWO-WAPIENNY

TEMAT: **POPRAWA EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ BUDYNKU - PRZEBUDOWA KONSTRUKCJI WIĘŹBY DACHOWEJ W BUDYNKU GMINNEJ BIBLIOTEKI I OŚRODKA KULTURY W BORZYTUCHOMIU**

ADRES: DZ. NR 143, OBR. BORZYTUCHOM [0001], JEDN. EWID. BORZYTUCHOM [220101_2]

INWESTOR: GMINA BORZYTUCHOM, 77-141 BORZYTUCHOM, UL. ZWYCIĘSTWA 56

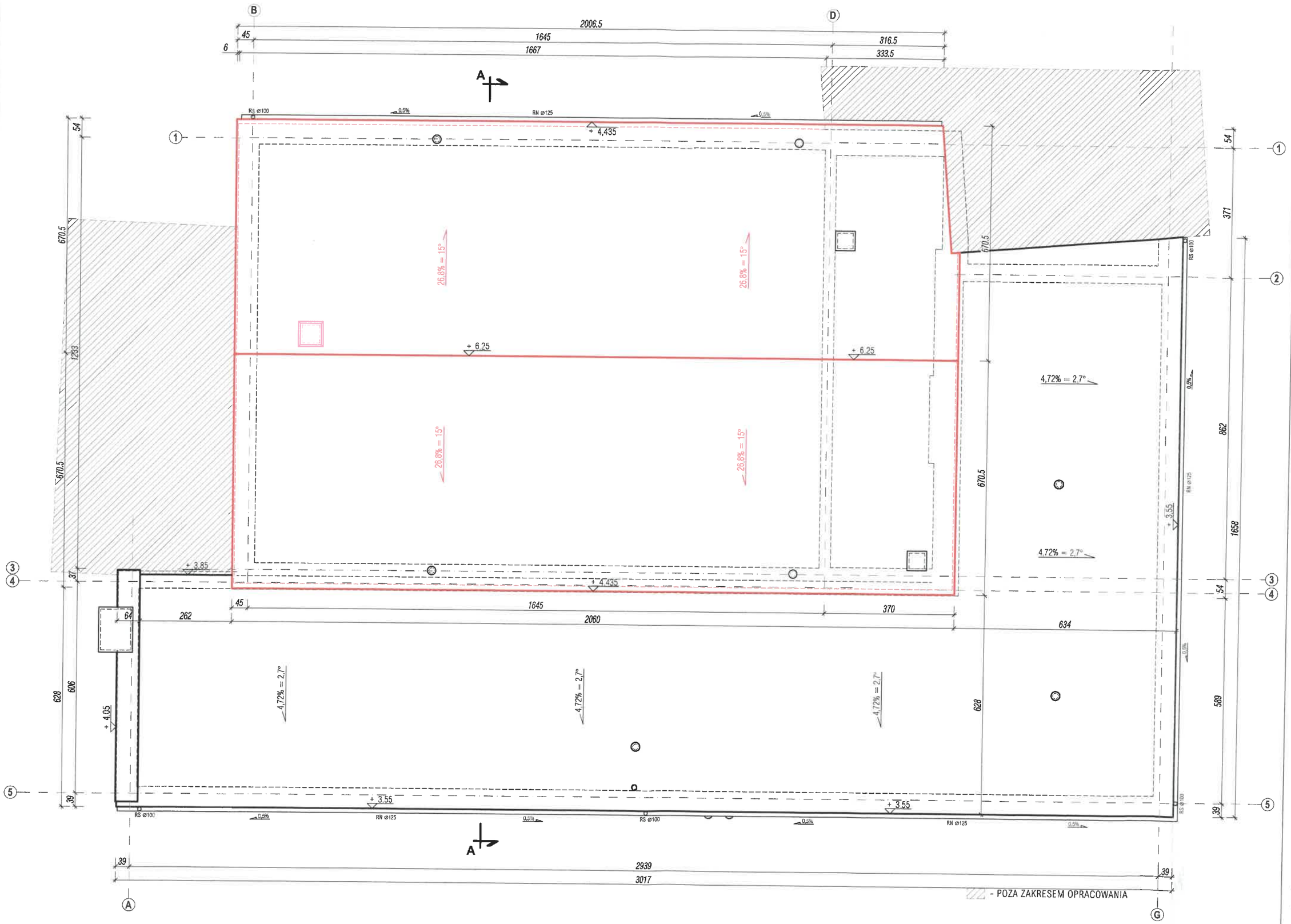
JEDNOSTKA PROJEKTOWA: PRACOWNIA PROJEKTOWA Grzegorz Treder, ul. Sportowa 33, 77-141 Borzytuchom, e-mail: grzegorztreder@gmail.com, tel. 783-680-280

ZESPÓŁ PROJEKTOWY: PROJEKTANT: mgr inż. arch. JUSTYNA KOLASZT — NUMER UPRAWNIEŃ / SPECJALNOŚĆ: 41/POOKK/V/2018 ARCHITEKTONICZNA — PODPIS:

BRANŻA: ARCHITEKTURA — ETAP: PROJEKT BUDOWLANY

NAZWA RYSUNKU: **PRZEKRÓJ POPRZECZNY A-A** — NUMER RYSUNKU: A2

DANE RYSUNKU: DATA: 20.12.2024 r. — SKALA: 1:75 — NUMER STRONY: 17



OZNAC

- CZĘŚĆ IS
- CZĘŚĆ PF I POSZYC
- CZĘŚĆ PF WENTYLA

TEMAT: **POPRAW - PRZEBUI GMINNE.**

ADRES:

INWESTOR: GMINA B 77-141 BO

JEDNOSTKA PROJEKTOWA: PRACOWN ul. Sportowa 33 e-mail: grzegor

ZESPÓŁ PROJEKTOWY: IMI

PROJEKTANT: m JUSTY

BRANŻA: ARCI

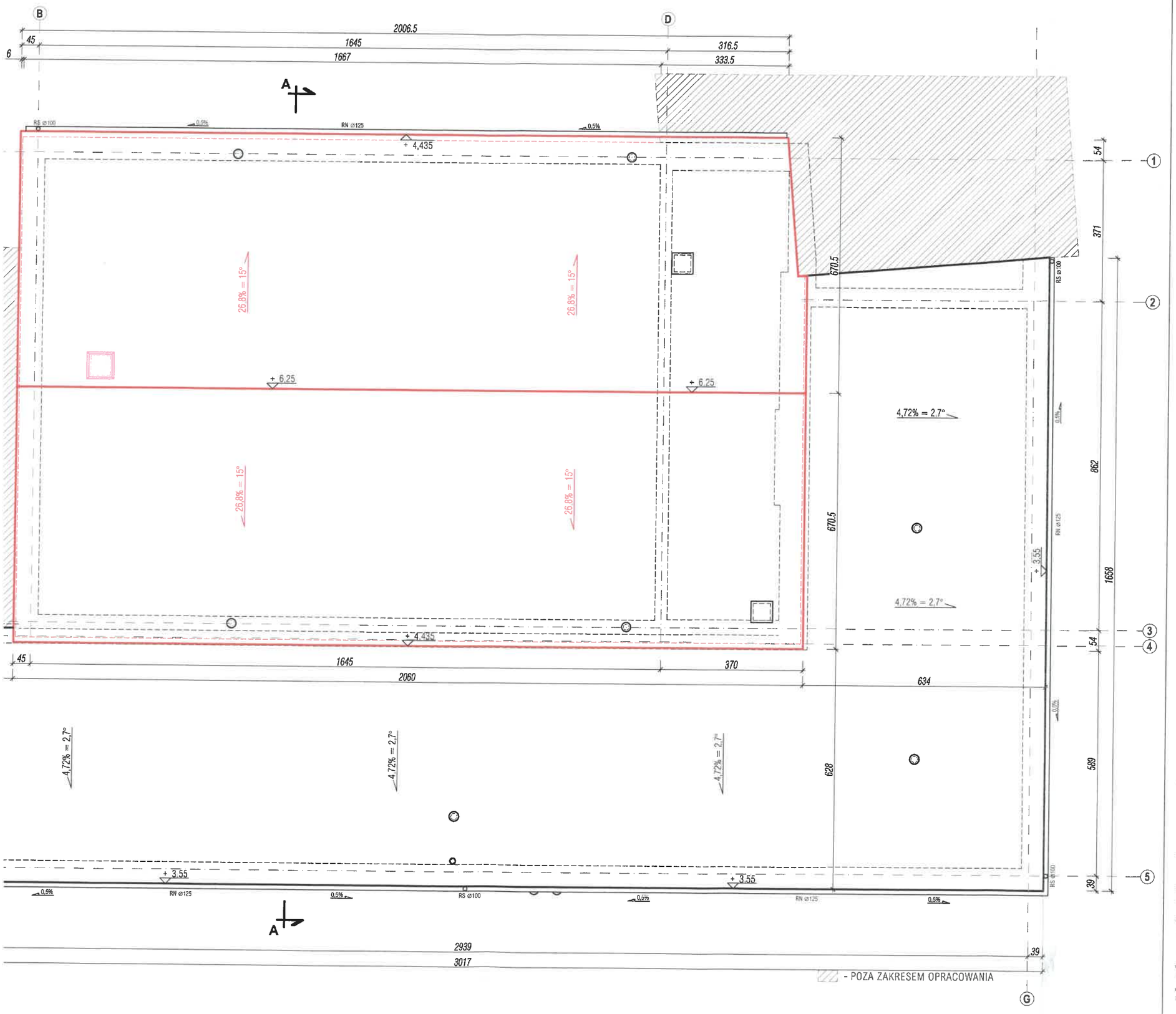
NAZWA RYSUNKU:

DANE RYSUNKU: DATA : 20.

STAROSTWO POWIATOWE
ul. Ks. dr. Bolesława Domańskiego 2
77-100 BYTÓW

RZUT DACHU

SKALA 1:100



OZNACZENIA:

- CZĘŚĆ ISTNIEJĄCA
- CZĘŚĆ PROJEKTOWANA (ZMIANA KONSTRUKCJI WIĘŹBY DACHOWEJ I POSZYCIA DACHOWEGO)
- CZĘŚĆ PROJEKTOWANA (WYRZUTNIA DACHOWA CENTRALI WENTYLACYJNEJ - REALIZACJA WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA)

TEMAT:	**POPRAWA EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ BUDYNKU - PRZEBUDOWA KONSTRUKCJI WIĘŹBY DACHOWEJ W BUDYNKU GMINNEJ BIBLIOTEKI I OŚRODKA KULTURY W BORZYTUCHOMIU**
ADRES:	DZ. NR 143, OBR. BORZYTUCHOM [0001], JEDN. EWID. BORZYTUCHOM [220101_2]
INWESTOR:	GMINA BORZYTUCHOM 77-141 BORZYTUCHOM, UL. ZWYCIĘSTWA 56
JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	PRACOWNIA PROJEKTOWA Grzegorz Treder ul. Sportowa 33, 77-141 Borzytuchom e-mail: grzegorztreder@gmail.com, tel. 783-580-280 TREDER PRACOWNIA PROJEKTOWA
ZESPÓŁ PROJEKTOWY: PROJEKTANT:	IMIĘ I NAZWISKO: mgr inż. arch. JUSTYNA KOLASZT NUMER UPRAWNIEŃ / SPECJALNOŚĆ: 41/POOKK/V/2018 ARCHITEKTONICZNA PODPIS: .....
BRANŻA:	ARCHITEKTURA
ETAP:	PROJEKT BUDOWLANY
NAZWA RYSUNKU:	**RZUT DACHU**
NUMER RYSUNKU:	**A3**
DANE RYSUNKU: DATA:	20.12.2024 r.
SKALA:	1:100
NUMER STRONY:	18

STAROSTWO POWIATOWE
ul. Ks. dr. Bolesława Domańskiego 2
77-100 BYTÓW

ELEWACJA WEJŚCIOWA

SKALA 1:100

ELEWACJA POŁUDNIOWO-ZACHODNIA

- POZA ZAKRESEM OPRACOWANIA

OZNACZENIA:

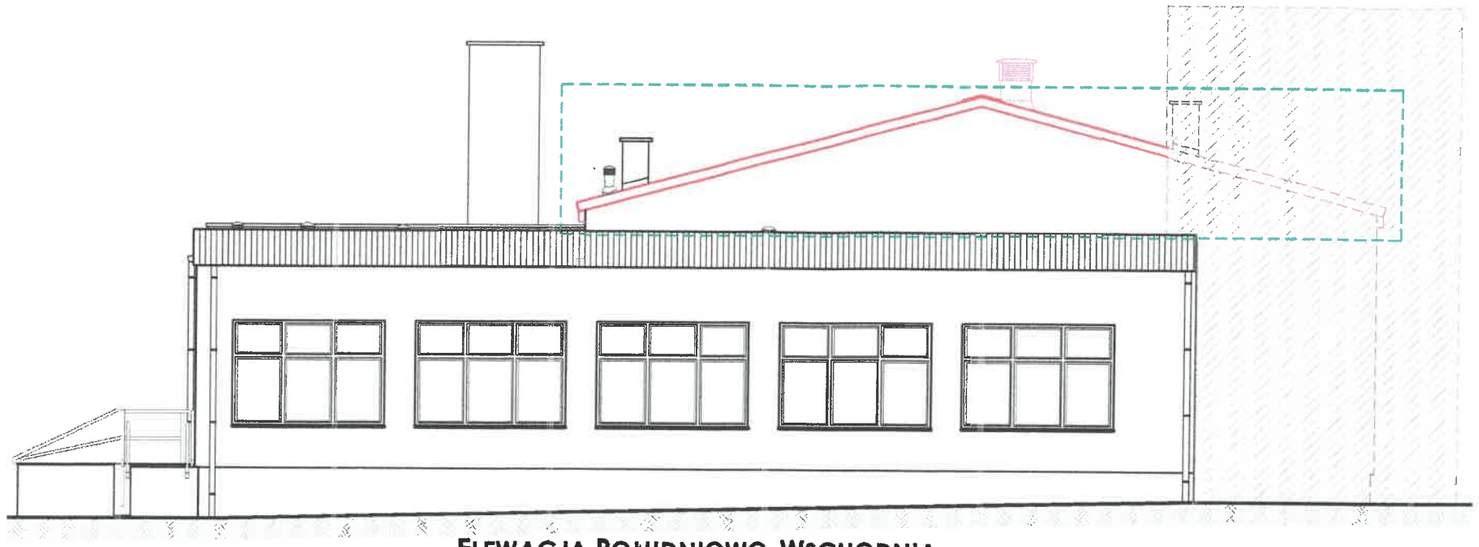
- CZĘŚĆ ISTNIEJĄCA
- CZĘŚĆ PROJEKTOWANA (ZMIANA KONSTRUKCJI WIĘŹBY DACHOWEJ I POSZYCIA DACHOWEGO NAD SALĄ WIDOWISKOWĄ)
- CZĘŚĆ PROJEKTOWANA (WYRZUTNIA DACHOWA CENTRALI WENTYLACYJNEJ - REALIZACJA WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA)
- OBSZAR, NAD KTÓRYM NASTĄPI ZMIANA KONSTRUKCJI WIĘŹBY I POSZYCIA DACHOWEGO

TEMAT:	**POPRAWA EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ BUDYNKU - PRZEBUDOWA KONSTRUKCJI WIĘŹBY DACHOWEJ W BUDYNKU GMINNEJ BIBLIOTEKI I OŚRODKA KULTURY W BORZYTUCHOMIU**
ADRES:	DZ. NR 143, OBR. BORZYTUCHOM [0001], JEDN. EWID. BORZYTUCHOM [220101_2]
INWESTOR:	GMINA BORZYTUCHOM 77-141 BORZYTUCHOM, UL. ZWYCIĘSTWA 56
JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	PRACOWNIA PROJEKTOWA Grzegorz Treder ul. Sportowa 33, 77-141 Borzytuchom e-mail: grzegorztreder@gmail.com, tel. 783-680-280 TREDER PRACOWNIA PROJEKTOWA
ZESPÓŁ PROJEKTOWY: PROJEKTANT:	IMIĘ I NAZWISKO: mgr inż. arch. JUSTYNA KOLASZT NUMER UPRAWNIEŃ / SPECJALNOŚĆ: 41/POOKK/V/2018 ARCHITEKTONICZNA PODPIS:
BRANŻA:	ARCHITEKTURA
ETAP:	PROJEKT BUDOWLANY
NAZWA RYSUNKU:	**ELEWACJA WEJŚCIOWA**
NUMER RYSUNKU:	**A4**
DANE RYSUNKU:	DATA: 20.12.2024 r. / SKALA: 1:100
NUMER STRONY:	19

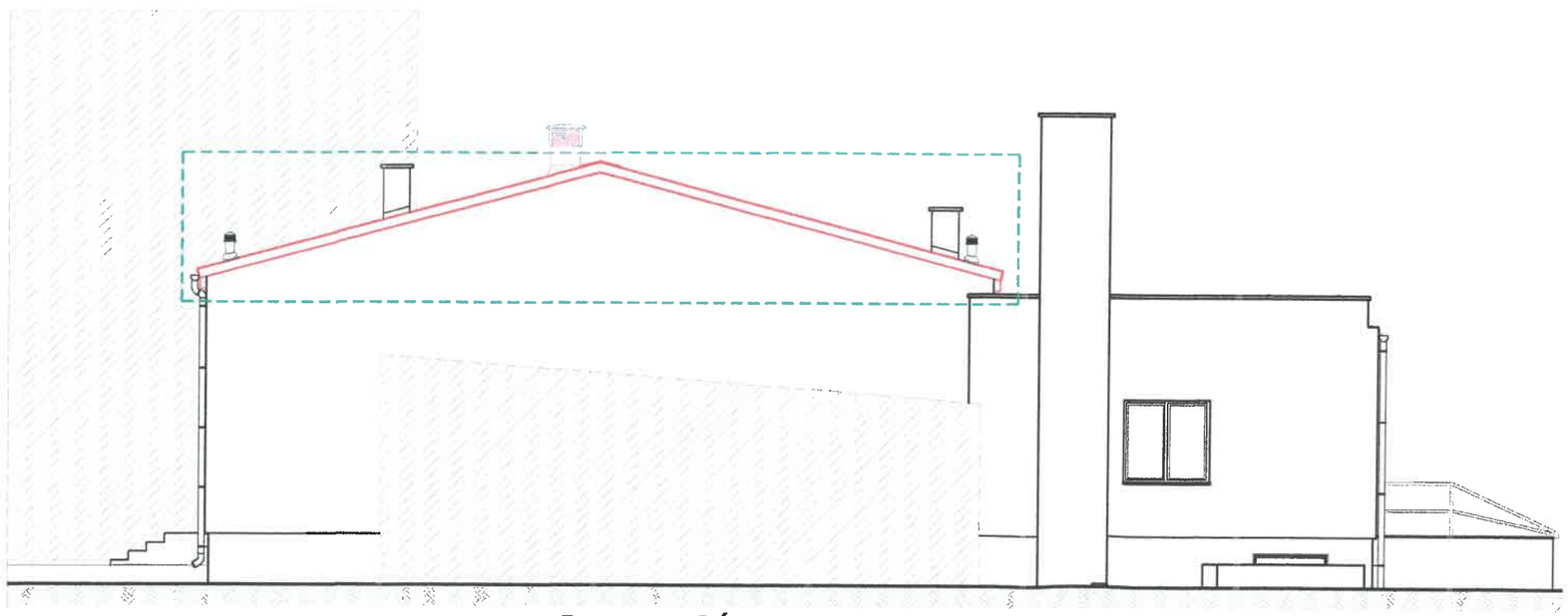
STAROSTWO POWIATOWE
ul. Ks. dr. Bolesława Domańskiego 2
77-100 BYTÓW

ELEWACJE BOCZNE

SKALA 1:100



ELEWACJA POŁUDNIOWO-WSCHODNIA



ELEWACJA PÓŁNOCNO-ZACHODNIA

OZNACZENIA:

- CZĘŚĆ ISTNIEJĄCA
- CZĘŚĆ PROJEKTOWANA (ZMIANA KONSTRUKCJI WIĘŹBY DACHOWEJ I POSZYCIA DACHOWEGO NAD SALĄ WIDOWISKOWĄ)
- CZĘŚĆ PROJEKTOWANA (WYRZUTNIA DACHOWA CENTRALI WENTYLACYJNEJ - REALIZACJA WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA)
- OBSZAR, NAD KTÓRYM NASTĄPI ZMIANA KONSTRUKCJI WIĘŹBY I POSZYCIA DACHOWEGO

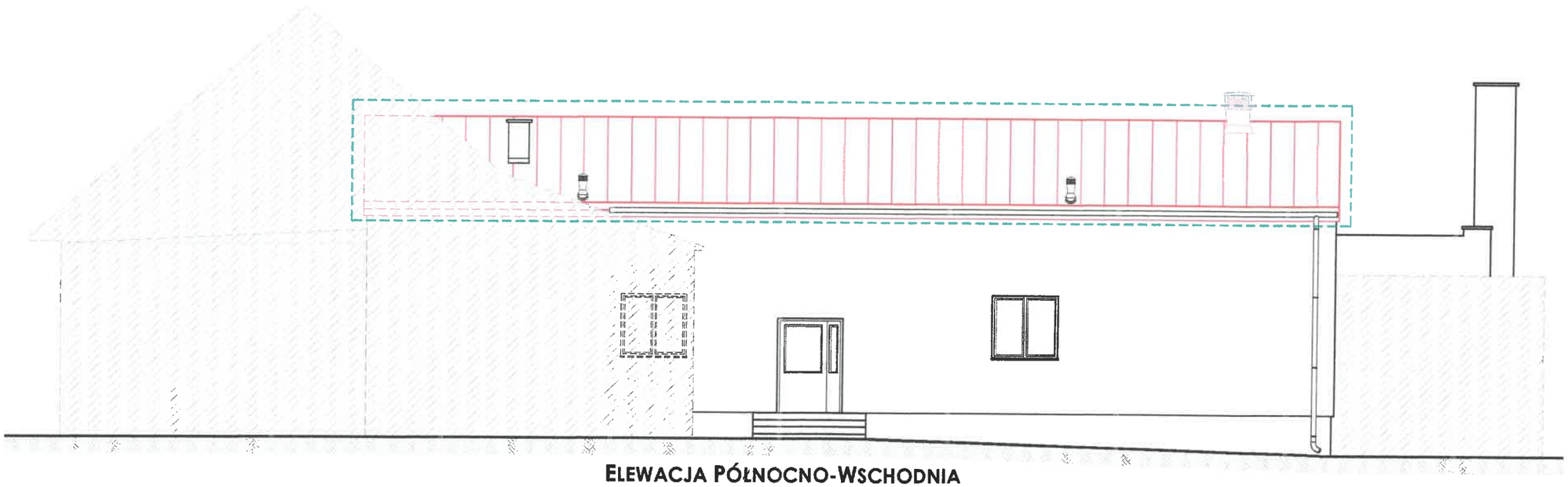
- POZA ZAKRESEM OPRACOWANIA

TEMAT:	POPRAWA EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ BUDYNKU - PRZEBUDOWA KONSTRUKCJI WIĘŹBY DACHOWEJ W BUDYNKU GMINNEJ BIBLIOTEKI I OŚRODKA KULTURY W BORZYTUCHOMIU		
ADRES:	DZ. NR 143, OBR. BORZYTUCHOM [0001], JEDN. EWID. BORZYTUCHOM [220101_2]		
INWESTOR:	GMINA BORZYTUCHOM 77-141 BORZYTUCHOM, UL. ZWYCIĘSTWA 56		
JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	PRACOWNIA PROJEKTOWA Grzegorz Treder ul. Sportowa 33, 77-141 Borzytuchom e-mail: grzegorztreder@gmail.com, tel. 783-680-280	TREDER PRACOWNIA PROJEKTOWA	
ZESPÓŁ PROJEKTOWY:	IMIĘ I NAZWISKO:	NUMER UPRAWNIEŃ / SPECJALNOŚĆ:	PODPIS:
PROJEKTANT:	mgr inż. arch. JUSTYNA KOLASZT	41/POOKK/V/2018 ARCHITEKTONICZNA	.....
BRANŻA:	ARCHITEKTURA	ETAP: PROJEKT BUDOWLANY	
NAZWA RYSUNKU:	ELEWACJE BOCZNE		NUMER RYSUNKU: A5
DANE RYSUNKU:	DATA: 20.12.2024 r.	SKALA: 1:100	NUMER STRONY: 20

STAROSTWO POWIATOWE
ul. Ks. dr. Bolesława Domańskiego 2
77-100 BYTÓW

ELEWACJA TYLNA

SKALA 1:100



ELEWACJA PÓŁNOCNO-WSCHODNIA

- POZA ZAKRESEM OPRACOWANIA

OZNACZENIA:

- CZĘŚĆ ISTNIEJĄCA
- CZĘŚĆ PROJEKTOWANA (ZMIANA KONSTRUKCJI WIĘŹBY DACHOWEJ I POSZYCIA DACHOWEGO NAD SALĄ WIDOWISKOWĄ)
- CZĘŚĆ PROJEKTOWANA (WYRZUTNIA DACHOWA CENTRALI WENTYLACYJNEJ - REALIZACJA WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA)
- OBSZAR, NAD KTÓRYM NASTĄPI ZMIANA KONSTRUKCJI WIĘŹBY I POSZYCIA DACHOWEGO

TEMAT:	POPRAWA EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ BUDYNKU - PRZEBUDOWA KONSTRUKCJI WIĘŹBY DACHOWEJ W BUDYNKU GMINNEJ BIBLIOTEKI I OŚRODKA KULTURY W BORZYTUCHOMIU
ADRES:	DZ. NR 143, OBR. BORZYTUCHOM [0001], JEDN. EWID. BORZYTUCHOM [220101_2]
INWESTOR:	GMINA BORZYTUCHOM, 77-141 BORZYTUCHOM, UL. ZWYCIĘSTWA 56
JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	PRACOWNIA PROJEKTOWA Grzegorz Treder, ul. Sportowa 33, 77-141 Borzytuchom, e-mail: grzegorztreder@gmail.com, tel. 783-680-280 — TREDER PRACOWNIA PROJEKTOWA
ZESPÓŁ PROJEKTOWY: PROJEKTANT:	IMIĘ I NAZWISKO: mgr inż. arch. JUSTYNA KOLASZT; NUMER UPRAWNIEŃ / SPECJALNOŚĆ: 41/POOKK/V/2018 ARCHITEKTONICZNA; PODPIS:
BRANŻA:	ARCHITEKTURA
ETAP:	PROJEKT BUDOWLANY
NAZWA RYSUNKU:	ELEWACJA TYLNA
NUMER RYSUNKU:	A6
DANE RYSUNKU: DATA:	20.12.2024 r.
SKALA:	1:100
NUMER STRONY:	21

STAROSTWO POWIATOWE
ul. Ks. dr. Bolesława Domańskiego 2
77-100 BYTÓW

ELEWACJA WEJŚCIOWA

KOLORYSTYKA MALOWANIA ELEWACJI

SKALA 1:100

ELEWACJA POŁUDNIOWO-ZACHODNIA

- POZA ZAKRESEM OPRACOWANIA

UWAGI:

1. WSZYSTKIE WYMIARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE.
2. ROBOTY BUDOWLANO-INSTALACYJNE MUSZĄ BYĆ PROWADZONE Z RÓWNOLEGŁĄ KOORDYNACJĄ MIĘDZYBRANŻOWĄ.
3. PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO ROBÓT WYKONAWCA POWINIEN ZAPOZNAĆ SIĘ Z CAŁOŚCIĄ DOKUMENTACJI.
4. W SPRAWACH NIE OKREŚLONYCH DOKUMENTACJĄ OBOWIĄZUJĄ:

- WARUNKI TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANO-MONTAŻOWYCH,
- NORMY POLSKIEGO KOMITETU NORMALIZACYJNEGO,
- INSTRUKCJE, WYTYCZNE, ŚWIADECTWA DOPUSZCZENIA, ATESTY INSTYTUTU TECHNIKI BUDOWLANEJ,
- WARUNKI TECHNICZNE PRODUCENTÓW I DOSTAWCÓW MATERIAŁÓW BUDOWLANO INSTALACYJNYCH.

ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW WYKOŃCZENIOWYCH

01. BLACHA PŁASKA LUB BLACHODACHÓWKA (KOLOR GRAFITOWY RAL 7024).
02. POKRYCIE DACHU PAPĄ (KOLOR BEZ ZMIAN).
03. TYNK SILIKONOWY (KOLOR BIAŁY).
04. TYNK SILIKONOWY (KOLOR CIEMNY SZARY, NP. RAL 7016).
05. TYNK SILIKONOWY (KOLOR JASNY SZARY, NP. RAL 7012).
06. TYNK DEKORACYJNY IMITUJĄCY ELEWACYJNE DESKI DREWNIANE (KOLOR JASNY BRĄZOWY).
07. STOLARKA OKIENNA (KOLOR ANTRACYTOWY RAL 7016).
08. DRZWI ZEWNĘTRZNE (KOLOR ANTRACYTOWY RAL 7016).
09. RYNNY, RURY SPUSTOWE (KOLOR ANTRACYTOWY, NP. RAL 7021).
10. OBRÓBKA BLACHARSKA (KOLOR ANTRACYTOWY, NP. RAL 7021).
11. OKŁADZINA KOMINA - OBRÓBKA BLACHARSKA (KOLOR GRAFITOWY).
12. CZAPA KOMINA OBRÓBKA BLACHARSKA (KOLOR GRAFITOWY).
13. BALUSTRADY I PORĘCZE STALOWE (KOLOR BEZ ZMIAN).

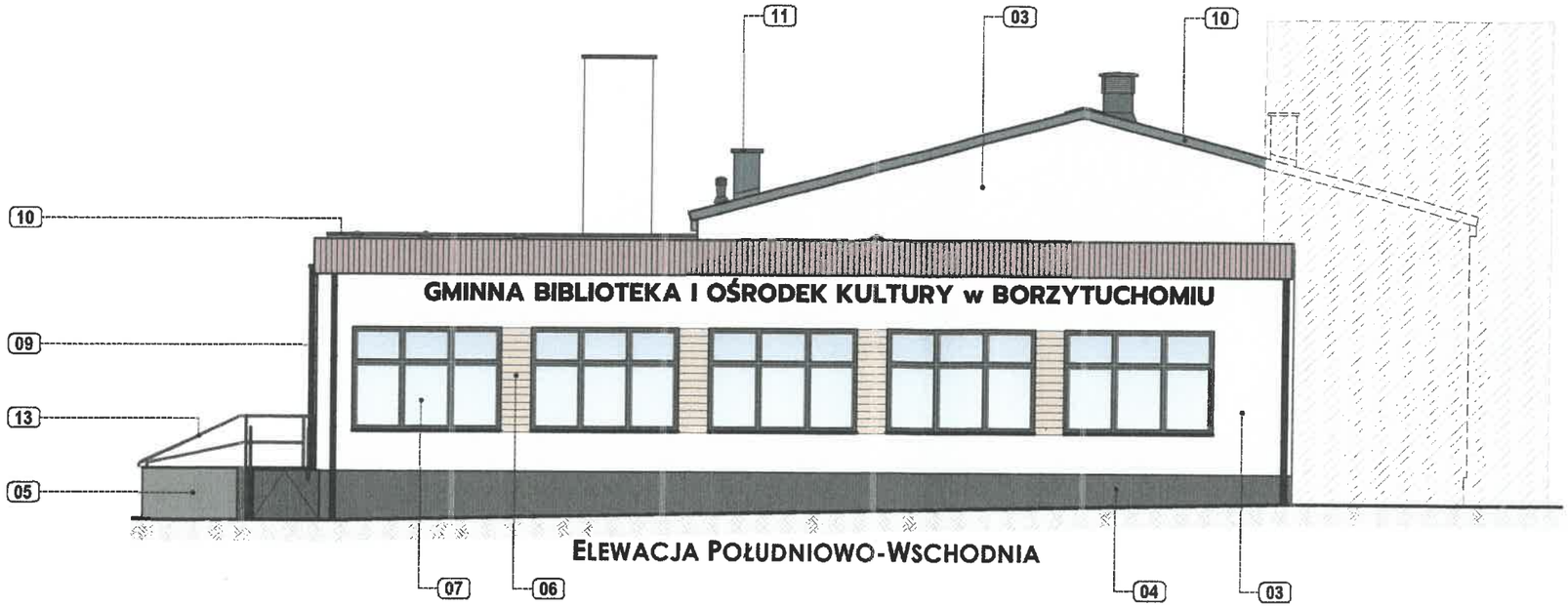
TEMAT:	**POPRAWA EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ BUDYNKU - PRZEBUDOWA KONSTRUKCJI WIĘŹBY DACHOWEJ W BUDYNKU GMINNEJ BIBLIOTEKI I OŚRODKA KULTURY W BORZYTUCHOMIU**
ADRES:	DZ. NR 143, OBR. BORZYTUCHOM [0001], JEDN. EWID. BORZYTUCHOM [220101_2]
INWESTOR:	GMINA BORZYTUCHOM, 77-141 BORZYTUCHOM, UL. ZWYCIĘSTWA 56
JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	PRACOWNIA PROJEKTOWA Grzegorz Treder, ul. Sportowa 33, 77-141 Borzytuchom, e-mail: grzegorztreder@gmail.com, tel. 783-680-280 — TREDER PRACOWNIA PROJEKTOWA
ZESPÓŁ PROJEKTOWY: PROJEKTANT:	IMIĘ I NAZWISKO: mgr inż. arch. JUSTYNA KOLASZT; NUMER UPRAWNIEŃ / SPECJALNOŚĆ: 41/POOKK/V/2018 ARCHITEKTONICZNA; PODPIS:
BRANŻA:	ARCHITEKTURA — ETAP: PROJEKT BUDOWLANY
NAZWA RYSUNKU:	**ELEWACJA WEJŚCIOWA** KOLORYSTYKA MALOWANIA ELEWACJI — NUMER RYSUNKU: A7
DANE RYSUNKU:	DATA: 20.12.2024 r. — SKALA: 1:100 — NUMER STRONY: 22

STAROSTWO POWIATOWE
ul. Ks. dr. Bolesława Domasłowskiego 2
77-100 BYTÓW

ELEWACJE BOCZNE

KOLORYSTYKA MALOWANIA ELEWACJI

SKALA 1:100

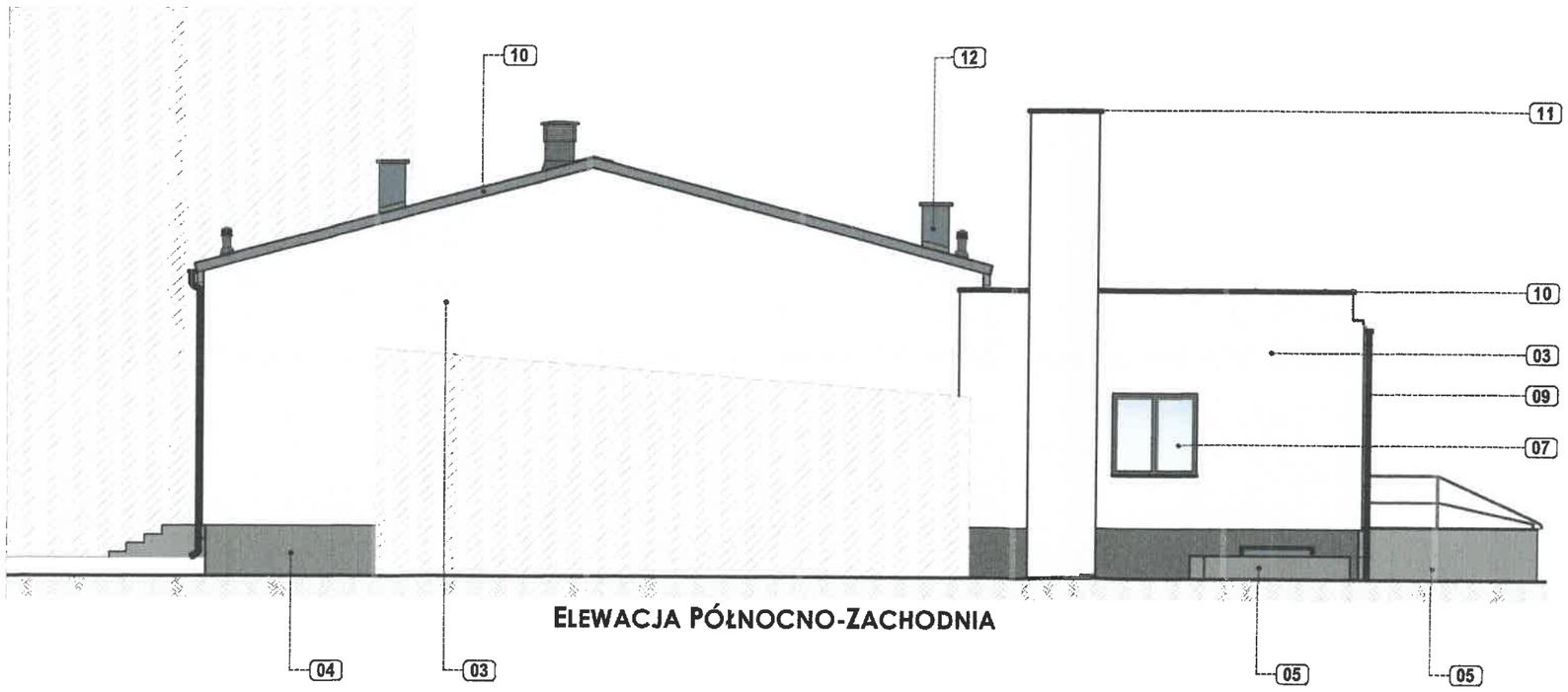


ELEWACJA POŁUDNIOWO-WSCHODNIA

UWAGI:

1. WSZYSTKIE WYMIARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE.
2. ROBOTY BUDOWLANO-INSTALACYJNE MUSZĄ BYĆ PROWADZONE Z RÓWNOLEGŁĄ KOORDYNACJĄ MIĘDZYBRANŻOWĄ.
3. PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO ROBÓT WYKONAWCA POWINIEN ZAPOZNAĆ SIĘ Z CAŁOŚCIĄ DOKUMENTACJI.
4. W SPRAWACH NIE OKREŚLONYCH DOKUMENTACJĄ OBOWIĄZUJĄ:

- WARUNKI TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANO-MONTAŻOWYCH,
- NORMY POLSKIEGO KOMITETU NORMALIZACYJNEGO,
- INSTRUKCJE, WYTYCZNE, ŚWIADECTWA DOPUSZCZENIA, ATESTY INSTYTUTU TECHNIKI BUDOWLANEJ,
- WARUNKI TECHNICZNE PRODUCENTÓW I DOSTAWCÓW MATERIAŁÓW BUDOWLANO INSTALACYJNYCH.



ELEWACJA PÓŁNOCNO-ZACHODNIA

ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW WYKOŃCZENIOWYCH

01. BLACHA PŁASKA LUB BLACHODACHÓWKA (KOLOR GRAFITOWY RAL 7024).
02. POKRYCIE DACHU PAPĄ (KOLOR BEZ ZMIAN).
03. TYNK SILIKONOWY (KOLOR BIAŁY).
04. TYNK SILIKONOWY (KOLOR CIEMNY SZARY, NP. RAL 7016).
05. TYNK SILIKONOWY (KOLOR JASNY SZARY, NP. RAL 7012).
06. TYNK DEKORACYJNY IMITUJĄCY ELEWACYJNE DESKI DREWNIANE (KOLOR JASNY BRĄZOWY).
07. STOLARKA OKIENNA (KOLOR ANTRACYTOWY RAL 7016).
08. DRZWI ZEWNĘTRZNE (KOLOR ANTRACYTOWY RAL 7016).
09. RYNNY, RURY SPUSTOWE (KOLOR ANTRACYTOWY, NP. RAL 7021).
10. OBRÓBKA BLACHARSKA (KOLOR ANTRACYTOWY, NP. RAL 7021).
11. OKŁADZINA KOMINA - OBRÓBKA BLACHARSKA (KOLOR GRAFITOWY).
12. CZAPA KOMINA OBRÓBKA BLACHARSKA (KOLOR GRAFITOWY).
13. BALUSTRADY I PORĘCZE STALOWE (KOLOR BEZ ZMIAN).

- POZA ZAKRESEM OPRACOWANIA

TEMAT:	**POPRAWA EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ BUDYNKU - PRZEBUDOWA KONSTRUKCJI WIĘŹBY DACHOWEJ W BUDYNKU GMINNEJ BIBLIOTEKI I OŚRODKA KULTURY W BORZYTUCHOMIU**
ADRES:	DZ. NR 143, OBR. BORZYTUCHOM [0001], JEDN. EWID. BORZYTUCHOM [220101_2]
INWESTOR:	GMINA BORZYTUCHOM 77-141 BORZYTUCHOM, UL. ZWYCIĘSTWA 56
JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	PRACOWNIA PROJEKTOWA Grzegorz Treder ul. Sportowa 33, 77-141 Borzytuchom e-mail: grzegorztreder@gmail.com, tel. 783-680-280 TREDER PRACOWNIA PROJEKTOWA
ZESPÓŁ PROJEKTOWY: PROJEKTANT:	IMIĘ I NAZWISKO: mgr inż. arch. JUSTYNA KOLASZT NUMER UPRAWNIEŃ / SPECJALNOŚĆ: 41/POOKK/V/2018 ARCHITEKTONICZNA PODPIS: .....
BRANŻA:	ARCHITEKTURA
ETAP:	PROJEKT BUDOWLANY
NAZWA RYSUNKU:	**ELEWACJE BOCZNE** **KOLORYSTYKA MALOWANIA ELEWACJI**
NUMER RYSUNKU:	**A8**
DANE RYSUNKU: DATA:	20.12.2024 r.
SKALA:	1:100
NUMER STRONY:	23

STAROSTWO POWIATOWE
ul. Ks. dr. Bolesława Domagałły 2
77-100 BYTÓW

ELEWACJA TYLNA

KOLORYSTYKA MALOWANIA ELEWACJI

SKALA 1:100

ELEWACJA PÓŁNOCNO-WSCHODNIA

- POZA ZAKRESEM OPRACOWANIA

UWAGI:

1. WSZYSTKIE WYMIARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE.
2. ROBOTY BUDOWLANO-INSTALACYJNE MUSZĄ BYĆ PROWADZONE Z RÓWNOLEGŁĄ KOORDYNACJĄ MIĘDZYBRANŻOWĄ.
3. PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO ROBÓT WYKONAWCA POWINIEN ZAPOZNAĆ SIĘ Z CAŁOŚCIĄ DOKUMENTACJI.
4. W SPRAWACH NIE OKREŚLONYCH DOKUMENTACJĄ OBOWIĄZUJĄ:

- WARUNKI TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANO-MONTAŻOWYCH,
- NORMY POLSKIEGO KOMITETU NORMALIZACYJNEGO,
- INSTRUKCJE, WYTYCZNE, ŚWIADECTWA DOPUSZCZENIA, ATESTY INSTYTUTU TECHNIKI BUDOWLANEJ,
- WARUNKI TECHNICZNE PRODUCENTÓW I DOSTAWCÓW MATERIAŁÓW BUDOWLANO INSTALACYJNYCH.

ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW WYKOŃCZENIOWYCH

01. BLACHA PŁASKA LUB BLACHODACHÓWKA (KOLOR GRAFITOWY RAL 7024).
02. POKRYCIE DACHU PAPĄ (KOLOR BEZ ZMIAN).
03. TYNK SILIKONOWY (KOLOR BIAŁY).
04. TYNK SILIKONOWY (KOLOR CIEMNY SZARY, NP. RAL 7016).
05. TYNK SILIKONOWY (KOLOR JASNY SZARY, NP. RAL 7012).
06. TYNK DEKORACYJNY IMITUJĄCY ELEWACYJNE DESKI DREWNIANE (KOLOR JASNY BRĄZOWY).
07. STOLARKA OKIENNA (KOLOR ANTRACYTOWY RAL 7016).
08. DRZWI ZEWNĘTRZNE (KOLOR ANTRACYTOWY RAL 7016).
09. RYNNY, RURY SPUSTOWE (KOLOR ANTRACYTOWY, NP. RAL 7021).
10. OBRÓBKA BLACHARSKA (KOLOR ANTRACYTOWY, NP. RAL 7021).
11. OKŁADZINA KOMINA - OBRÓBKA BLACHARSKA (KOLOR GRAFITOWY).
12. CZAPA KOMINA OBRÓBKA BLACHARSKA (KOLOR GRAFITOWY).
13. BALUSTRADY I PORĘCZE STALOWE (KOLOR BEZ ZMIAN).

TEMAT:	**POPRAWA EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ BUDYNKU - PRZEBUDOWA KONSTRUKCJI WIĘŹBY DACHOWEJ W BUDYNKU GMINNEJ BIBLIOTEKI I OŚRODKA KULTURY W BORZYTUCHOMIU**		
ADRES:	DZ. NR 143, OBR. BORZYTUCHOM [0001], JEDN. EWID. BORZYTUCHOM [220101_2]		
INWESTOR:	GMINA BORZYTUCHOM 77-141 BORZYTUCHOM, UL. ZWYCIĘSTWA 56		
JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	PRACOWNIA PROJEKTOWA Grzegorz Treder ul. Sportowa 33, 77-141 Borzytuchom e-mail: grzegorztreder@gmail.com, tel. 783-680-280	TREDER PRACOWNIA PROJEKTOWA	
ZESPÓŁ PROJEKTOWY:	IMIĘ I NAZWISKO:	NUMER UPRAWNIEŃ / SPECJALNOŚĆ:	PODPIS:
PROJEKTANT:	mgr inż. arch. JUSTYNA KOLASZT	41/POOKK/V/2018 ARCHITEKTONICZNA	
BRANŻA:	ARCHITEKTURA	ETAP: PROJEKT BUDOWLANY	
NAZWA RYSUNKU:	**ELEWACJA TYLNA** **KOLORYSTYKA MALOWANIA ELEWACJI**		NUMER RYSUNKU: **A9**
DANE RYSUNKU:	DATA: 20.12.2024 r.	SKALA: 1:100	NUMER STRONY: 24

STAROSTWO POWIATOWE
ul. Ks. dr. [illegible] 2
77-1[illegible]

DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU

STAROSTWO POWIATOWE
ul. Ks. dr. Bolesława Domańskiego 2
77-100 BYTÓW

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA O SPORZĄDZENIU PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI ORAZ ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ

JA, NIŻEJ PODPISANY

PO ZAPOZNANIU SIĘ Z PRZEPISAMI USTAWY Z DNIA 7 LIPCA 1994 R. PRAWO BUDOWLANE [DZ.U.2021.2351], ZGODNIE Z ART. 34 UST. 3D PKT. 3 TEJ USTAWY OŚWIADCZAM, ŻE PROJEKT BUDOWLANY DOTYCZĄCY INWESTYCJI:

POPRAWA EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ BUDYNKU – PRZEBUDOWA KONSTRUKCJI WIĘŹBY DACHOWEJ W BUDYNKU GMINNEJ BIBLIOTEKI I OŚRODKA KULTURY W BORZYTUCHOMIU

DO REALIZACJI NA DZIAŁCE NR **143** OBRĘB **BORZYTUCHOM**, GMINA **BORZYTUCHOM**

KTÓREGO INWESTOREM JEST **GMINA BORZYTUCHOM, UL. ZWYCIĘSTWA 56, 77-141 BORZYTUCHOM**

ZOSTAŁ OPRACOWANY ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI ORAZ ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ I SPEŁNIA WYMAGANIA ROZPORZĄDZENIA MINISTRA INFRASTRUKTURY Z DNIA 27 KWIETNIA 2012 R. W SPRAWIE ZAKRESU I FORMY DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ, A DOKUMENTACJA PROJEKTOWA JEST KOMPLETNA Z PUNKTU WIDZENIA CELU JAKIEMU MA SŁUŻYĆ.

ŚWIADOMY ODPOWIEDZIALNOŚCI KARNEJ ZA PODANIE W NINIEJSZYM OŚWIADCZENIU NIEPRAWDY ZGODNIE Z ART. 233 KODEKSU KARNEGO, POTWIERDZAM WŁASNORĘCZNYM PODPISEM PRAWDZIWOŚĆ ZŁOŻONEGO OŚWIADCZENIA.

ZESPÓŁ PROJEKTOWY

BRANŻA:	IMIĘ I NAZWISKO:	NR UPRAWNIEŃ:	PODPIS:
ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. **JUSTYNA KOLASZT**	41/POOKK/V/2018 DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ	mgr inż. arch. Justyna Kolaszt Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej Nr 41/POOKK/V/2018
KONSTRUKCJA	mgr inż. **GRZEGORZ TREDER**	POM/0206/PBKb/18 DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJAL. KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ	mgr inż. Grzegorz Treder Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej upr. bud. Nr POM/0206/PBKb/18
INSTALACJE ELEKTRYCZNE	mgr inż. **ROMAN MAŃSKI**	121/GD/01 DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNEJ W ZAKRESIE SIECI, INSTALACJI, URZĄDZEŃ ELEKTRYCZNYCH I ELEKTROENERGET.	mgr inż. Roman Mański Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności: instalacje, urządzenia, sieci elektryczne i elektroenergetyczne Nr ewid.: 121/Gd/01

STAROSTWO POWIATOWE
ul. Ks. dr. [illegible]
77-1[illegible]

IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

POMORSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: PO/KK/w/1017 Gdańsk, dnia 12 grudnia 2018 r.

DECYZJA nr 41/POOKK/V/2018

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2016 r. poz. 1725, z 2018 r. poz. 1669) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r. poz. 1202, 1276, 1496, 1669), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r. poz. 2096, 1629)

stwierdza się, że
Pani
mgr inż. arch. Justyna Anna Kolaszt
ur. w dniu **15.04.1988 r.** w **Bytowie**

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń.

Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:

projektowanie, sprawdzanie projektów budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego, sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Pouczenie

1. Od powyższej decyzji przysługuje prawo wniesienia odwołania do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP. Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP:

Przewodnicząca Komisji
Elżbieta Zdunkowska-Mróz
Architekt IARP

Wiceprzewodniczący Komisji
Romuald Cieluch
Architekt IARP

Wiceprzewodnicząca Komisji
Daniela Milan-Konopka
Architekt IARP

Sekretarz Komisji
Joanna Wciorka – Konat
Architekt IARP

Członek Komisji
Ewa Brach
Architekt IARP

Członek Komisji
Adam Drohomirecki
Architekt IARP

Członek Komisji
Krzysztof Swędrzyński
Architekt IARP

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

Otrzymują:
1. Wnioskodawca: Justyna Anna Kolaszt
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane *(po uprawomocnieniu się decyzji)*
3. Rada Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP *(po uprawomocnieniu się decyzji)*
4. a a

80-836 Gdańsk, ul. Targ Węglowy 27. Tel.: 058 300 06 56. Fax: 058 305 27 20. E-mail: pomorska@iarp.pl Http://www.pomorska.iarp.pl
Regon: 017466395 - 00028 Konto: PKO BP SA III O / Gdańsk Nr 24 1020 1811 0000 0202 0015 3205

Pan Grzegorz Damian Treder upoważniony jest:

I. Na podstawie art. 12 ust.1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1202 ze zm.), w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, bez ograniczeń do:

a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
b) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II. Na podstawie **§ 10 i § 12 ust. 1** rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) uprawnienia niniejsze uprawniają do:

1) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności niniejszych uprawnień,
2) projektowania konstrukcji obiektu.

Pouczenie

Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Gdańsku, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia
Zgodnie z treścią art 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U z 2018 r. poz. 2096 ze zm.).
§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

dr inż. Marek Wetołowski

ZASTĘPCA PRZEWODNICZĄCEGO
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Maciej Malinowski

CZŁONEK
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

prof. dr hab. inż. Ziemowit Suligowski

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

Otrzymują:
1.Pan Grzegorz Damian Treder
77-141 Borzytuchom, ul. Ogrodowa 6
2.Okręgowa Ruda Izby
3.Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4.a/a

POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
80-369 Gdańsk, ul. Rzeszypolskie 4/55
tel. 58 324-89-77, fax 58 301-44-98
-4-

Gdańsk, 28 grudnia 2018 r.

sygn. akt. 39/POM/OKK/18

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1725 ze zm.) i **art. 12 ust. 2, ust. 3 i ust. 4c pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 2** ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1202 ze zm.) oraz **§ 10 i § 12 ust. 1** rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 ze zm.), po ustaleniu, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym,

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
stwierdza, że:

Pan Grzegorz Damian Treder
magister inżynier budownictwa
urodzony dnia 07.08.1990 r. w Bytowie

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny: POM/0206/PBKb/18

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

STAROSTWO POWIATOWE
ul. Ks. dr Dolatowa Pomorskiego 2
77-100 Bytów

STAROSTWO POWIATOWE
ul. Ks. dr. [illegible] 2
77-100 BYTÓW

POMORSKI URZĄD WOJEWÓDZKI
w GDAŃSKU
WYDZIAŁ
Architektury i Budownictwa
80-810 Gdańsk ul. Okopowa 21/27

AB-II-7131/7132/01

Gdańsk, dnia 2001-11-13

DECYZJA NR 121/Gd/01

Na podstawie art. 13 ust. 1 pkt 1,2 art. 14 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane /tekst jednolity: Dz. U. Nr 106 poz. 1126 z 2000 r. z późn. zm./ oraz § 9 ust. 1 § - rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji w budownictwie /Dz. U. Nr 8, poz. 38 z 1995 r./

n a d a j ę :

Pani/u Romanowi Mańskiemu

inżynierowi elektrotechniki

ur. w dniu 30 lipca 1972 r w Bytowie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE.

w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych oraz elektroenergetycznych.

w zakresie projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń.

Z up. WOJEWODY
Inż. Ryszard Miłkiewicz
Z-ca DYREKTORA WYDZIAŁU

Otrzymują:

1/ Pan Roman Mański
ul. Ceynowy 32/2
77-100 Bytów
2/ a/a

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

STAROSTWO POWIATOWE
ul. Ks. dr. B...
77-1...

IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Justyna Anna Kolaszt

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **41/POOKK/V/2018**, jest wpisany na listę członków Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PO-1577.**

Członek czynny od: 09-01-2019 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 07-08-2024 r. Gdańsk.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **28-02-2025 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Bartosz Macikowski, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PO-1577-4B5D-5135-6184-ADEC

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgowa Izbą Architektów RP.

STAROSTWO POWIATOWE
ul. Ks. dr [illegible]
77-1[illegible]

POLSKA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-6ML-1SS-FD3 *

Pan Grzegorz Damian Treder o numerze ewidencyjnym POM/BO/0053/19
adres zamieszkania [redacted]
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-03-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-02-09 13:17:46 roku przez:

Krzysztof Wilde, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 781 K.c.
§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

STAROSTWO POWIATOWE
ul. Ks. dr. [illegible]
77-100 [illegible]

POLSKA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-CR5-IPY-4YE *

Pan Roman Franciszek Mański o numerze ewidencyjnym POM/IE/0100/05
adres zamieszkania [redacted]
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-02-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-12-28 roku przez:

Krzysztof Wilde, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78^1 K.c.
§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

STAROSTWO POWIATOWE
ul. Ks. dr. Bolesława Domańskiego 2
77-100 BYTÓW

JEDNOSTKA PROJEKTOWA

PRACOWNIA PROJEKTOWA
Grzegorz Treder

ul. Sportowa 33, 77-141 Borzytuchom
NIP: 842-179-64-37, tel. 783-680-280
e-mail: grzegorztreder@gmail.com

TREDER
PRACOWNIA PROJEKTOWA

OPRACOWANIE

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

DANE INWESTYCJI

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	**POPRAWA EFEKTYWNOŚCIE ENERGETYCZNEJ BUDYNKU – PRZEBUDOWA KONSTRUKCJI WIĘŹBY DACHOWEJ W BUDYNKU GMINNEJ BIBLIOTEKI I OŚRODKA KULTURY W BORZYTUCHOMIU**
ADRES OBIEKTU:	BORZYTUCHOM, GM. BORZYTUCHOM DZIAŁKA NR EW. 143, OBRĘB BORZYTUCHOM [0001] JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: BORZYTUCHOM [220101_2]
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	**IX** – BUDYNKI KULTURY, NAUKI I OŚWIATY
INWESTOR:	**GMINA BORZYTUCHOM** UL. ZWYCIĘSTWA 56 77-141 BORZYTUCHOM

ZESPÓŁ PROJEKTOWY

BRANŻA:	IMIĘ I NAZWISKO:	NR UPRAWNIEŃ:	PODPIS:
ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. **JUSTYNA KOLASZT**	41/POOKK/V/2018 DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ	mgr inż. arch. Justyna Kolaszt Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej Nr 41/POOKK/V/2018
INSTALACJE ELEKTRYCZNE	mgr inż. **ROMAN MAŃSKI**	121/GD/01 DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJAL. INSTALACYJNEJ ELEKTRYCZNEJ	mgr inż. Roman Mański Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności: instalacje i urządzenia, sieci elektryczne i elektroenergetyczne Nr ewid.: 121/Gd/01

DATA OPRACOWANIA

BYTÓW, 20 GRUDZIEŃ 2024

STAROSTWO POWIATOWE
ul. Ks. dr. Bolt[illegible] 2
77-1[illegible]

SPIS TREŚCI

CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU **3**

1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO 3
2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA WRAZ Z INFORMACJĄ O OBIEKTACH BUDOWLANYCH PRZEZNACZONYCH DO ROZBIÓRKI 3
3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI 4
4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI POSZCZEGÓLNYCH CZĘŚCI ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI 4
5. POZOSTAŁE INFORMACJE I DANE 5
6. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ 6
7. INNE NIEZBĘDNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH 7
8. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI 8

CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU **9**

RYS. PS1 – PLAN SYTUACYJNY DZIAŁKI NR 143, OBR. BORZYTUCHOM 10

DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU **11**

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW OPRACOWUJĄCYCH PZT 12
UPRAWNIENIA PROJEKTANTÓW OPRACOWUJĄCYCH PZT 13
ZAŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW OPRACOWUJĄCYCH PZT 15

STAROSTWO POWIATOWE
ul. Ks. dr. [illegible] 2
77-1[illegible]

CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przedmiotem opracowania jest poprawa efektywności energetycznej budynku, polegająca na przebudowie konstrukcji więźby dachowej (obejmująca swym zakresem demontaż istniejącej więźby nad pomieszczeniami nr 0.06 ÷ 0.11 i wykonanie nowej konstrukcji dachu wraz z poszyciem połaci dachowej i ociepleniem z wełny mineralnej, a także modernizację/wymianę instalacji oświetlenia wewnętrznego na energooszczędne w pomieszczeniach objętych przebudową konstrukcji więźby) w budynku Gminnej Biblioteki i Ośrodka Kultury w Borzytuchomiu. Inwestycja zlokalizowana jest na działce nr 143, obręb Borzytuchom, gmina Borzytuchom.
Nieruchomość położona jest poza terenem objętym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego. Zgodnie z art. 50 ust. 2 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym nie jest wymagane wcześniejsze uzyskanie Decyzji o Warunkach Zabudowy.

2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA WRAZ Z INFORMACJĄ O OBIEKTACH BUDOWLANYCH PRZEZNACZONYCH DO ROZBIÓRKI

Przedmiotowa działka jest w znacznej części zabudowana istniejącym budynkiem Gminnej Biblioteki i Ośrodka Kultury, który będzie podlegał przebudowie i remontowi. Działka nie jest ogrodzona. Posiada dostęp z drogi publicznej (oznaczonej nr ewid. 254/3 obręb Borzytuchom). Na przedmiotowej działce przebiegają sieci elektroenergetyczna, wodociągowa oraz kanalizacji sanitarnej i deszczowej. Niezabudowaną część działki zajmują nawierzchnie utwardzone z kostki betonowej. Planowane roboty nie będą ingerować w istniejące zagospodarowanie działki, ani nie są zaplanowane żadne zewnętrzne prace.

INFRASTRUKTURA ISTNIEJĄCA

- zasilanie energetyczne
  Budynek będący przedmiotem opracowania posiada przyłącze elektroenergetyczne. Zasilany jest napowietrzną linią elektryczną. Przyłącze nie ulegnie zmianie.
- woda
  Obiekt ma zapewnioną dostawę wody z gminnej sieci wodociągowej. Przyłącze wodociągowej nie ulega zmianie.
- kanalizacja sanitarna
  Ścieki z budynku odprowadzane są do gminnej sieci kanalizacyjnej. Przyłącze kanalizacyjne nie ulega zmianie.

OGRODZENIE

Przedmiotowa nieruchomość nie jest ogrodzona.

ZIELEŃ

Na działce brak terenów zielonych, nieruchomość wolna jest od krzewów i drzew. Projekt nie przewiduje żadnej ingerencji w istniejące zagospodarowanie działki.

TERENY SĄSIEDNIE

Działki sąsiednie przeznaczone są do zabudowy mieszkalnej oraz usługowej. W sąsiedztwie występują również budynki użyteczności publicznej. Zatem planowane przedsięwzięcie jest zgodne z funkcją omawianego obszaru, a planowane roboty budowlane nie zmienią dotychczasowej funkcji. Wnioskować można, że projektowana inwestycja jest zgodna z interesem osób trzecich.

STAROSTWO POWIATOWE
ul. Ks. dr. Bolesława Kubisza 2
77-1

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI

Przedmiotowe opracowanie przewiduje poprawę efektywności energetycznej budynku, polegającą jedynie na przebudowie konstrukcji więźby dachowej w budynku Gminnej Biblioteki i Ośrodka Kultury, obejmującą demontaż istniejącej więźby nad pomieszczeniami nr 0.06 ÷ 0.11 i wykonanie nowej konstrukcji dachu wraz z poszyciem połaci dachowej i ociepleniem z wełny mineralnej, a także modernizację/wymianę instalacji oświetlenia wewnętrznego na energooszczędne w pomieszczeniach objętych przebudową konstrukcji więźby. Nie przewiduje się żadnych prac w ramach zagospodarowania działki.
Zgodnie z art. 50 ust. 2 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym nie jest wymagane wcześniejsze uzyskanie Decyzji o Warunkach Zabudowy.

URZĄDZENIA BUDOWLANE ZWIĄZANE Z OBIEKTEM BUDOWLANYM

Zgodnie z art. 3, pkt. 9) Ustawy Prawo Budowlane (Dz.U.2020.1333) urządzenia budowlane to urządzenia techniczne związane z obiektem budowlanym, zapewniające możliwość użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem, jak przyłącza i urządzenia instalacyjne, w tym służące oczyszczaniu lub gromadzeniu ścieków, a także przejazdy, ogrodzenia, place postojowe i place pod śmietniki.
Na działce objętej opracowaniem istnieją przyłącza sanitarne (wod.-kan.), które zapewniają zasilanie budynku w wodę i odprowadzają ścieki bytowe. Istnieje również napowietrzne przyłącze elektroenergetyczne.

SPOSÓB ODPROWADZANIA LUB OCZYSZCZANIA ŚCIEKÓW

Ścieki z obiektu odprowadzane są do gminnej sieci kanalizacyjnej istniejącym przyłączem – bez zmian.

UKŁAD KOMUNIKACYJNY

Zjazd na przedmiotową działkę nie ulega zmianie. Odbywać się będzie na dotychczasowych warunkach.

SPOSÓB DOSTĘPU DO DROGI PUBLICZNEJ

Przedmiotowa działka ma zapewniony dostęp do drogi publicznej bezpośrednio sąsiadującej z działką Inwestora. Obsługa komunikacyjna pozostanie bez zmian.

PARAMETRY TECHNICZNE SIECI I URZĄDZEŃ UZBROJENIA TERENU

Instalacja wodociągowa (istniejąca bez zmian) wykonana jest z materiału z tworzywa sztucznego PEHD z gminnej sieci wodociągowej. Natomiast instalacja kanalizacyjna (istniejąca bez zmian) wykonana jest z materiału z tworzywa sztucznego PCV do gminnej sieci kanalizacyjnej.
Przyłącze elektroenergetyczne istniejące bez zmian.

UKSZTAŁTOWANIE TERENU I UKŁAD ZIELENI

Projekt nie przewiduje zmiany istniejącego ukształtowania działki. Przebudowa nie wpłynie na rzędne terenu. Charakterystyka terenu zostanie utrzymana – nie zmieni się.

4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI POSZCZEGÓLNYCH CZĘŚCI ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Powierzchnia działki 143 obręb Borzytuchom wynosi 560,00 m^2.

STAROSTWO POWIATOWE
ul. Ks. dr. [illegible] 2
77-1[illegible]

POWIERZCHNIA ZABUDOWY PROJEKTOWANYCH I ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW

- Powierzchnia zabudowy obiektów istniejących – 526,36 m²,
- Powierzchnia zabudowy obiektów projektowanych – 0,00 m²:

POWIERZCHNIA DRÓG, PARKINGÓW, PLACÓW I CHODNIKÓW

- Powierzchnia istn. ciągów jezdnych i pieszych (kostka bet.): 33,64 m² – istniejąca bez zmian,
- Powierzchnia istn. placów: 0,00 m² – bez zmian.

POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA

- Powierzchnia biologicznie czynna wynosi 0,00 m² – bez zmian.

POZOSTAŁE POWIERZCHNIE TERENU ZGODNE Z AKTEM PRAWA MIEJSCOWEGO

Nie dotyczy.

5. POZOSTAŁE INFORMACJE I DANE

OGRANICZENIA LUB ZAKAZY W ZABUDOWIE I ZAGOSPODAROWANIU TERENU WYNIKAJĄCE Z AKTÓW PRAWA MIEJSCOWEGO

Nieruchomość położona jest poza terenem objętym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego. Zgodnie z art. 50 ust. 2 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym nie jest wymagane wcześniejsze uzyskanie Decyzji o Warunkach Zabudowy.
Przedmiotowa działka nr 143 obręb Borzytuchom znajduje się w granicach obszaru Natura 2000 PLB220002 „Dolina Słupi", a także na terenie Parku Krajobrazowego „Dolina Słupi", gdzie obowiązują przepisy Uchwały Sejmiku Województwa Pomorskiego nr 146/VII/11 z 27 kwietnia 2011 r. w sprawie Parku Krajobrazowego „Dolina Słupi" (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego Nr 66, poz. 1461), zmieniona Uchwałą nr 262/XXIV/16. Zgodnie z powyższymi aktami na obszarze tym obowiązuje zakaz lokalizacji obiektów mogących degradować walory przyrodnicze i krajobrazowe Parku. Planowana inwestycja nie wpłynie negatywnie na wymienione wyżej walory a przedmiotowe zamierzenie nie naruszy estetyki krajobrazowej.
Na przedmiotowej działce nie stwierdza się form przyrody objętych ochroną wynikającą w wyżej wymienionych aktów prawnych.

DANE INFORMUJĄCE, CZY DZIAŁKA LUB TEREN, NA KTÓRYM JEST PROJEKTOWANY OBIEKT BUDOWLANY, SĄ WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW LUB GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW ORAZ INFORMACJA O OBSZARACH OBJĘTYCH OCHRONĄ ARCHEOLOGICZNĄ (KONSERWATORSKĄ)

Działka nr ew. 143 obręb Borzytuchom, objęta opracowaniem, nie jest wpisana do rejestru zabytków, leży poza obszarami chronionymi. Na terenie tym nie występują obiekty lub obszary objęte ochroną na podstawie przepisów o ochronie zabytków, obiekty dziedzictwa kulturowego oraz dobra kultury współczesnej.
Jednakże zgodnie z art. 32 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 710 ze zmianami), w przypadku (w trakcie prowadzenia robót budowlanych) odkrycia przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem należy:
- wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot,
- zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia,
- niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków.

WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ

Brak wpływu – nie dotyczy.

STAROSTWO POWIATOWE
ul. Ks. dr. [illegible] 2
77-1[illegible]

INFORMACJE I DANE O CHARAKTERZE, CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWALNYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANEGO OBIEKTU I JEGO OTOCZENIA

Nie przewiduje się przekroczenia dopuszczalnych wartości oddziaływania na środowisko naturalne, w tym hałasu. Inwestycja nie jest zaliczana do mogących pogorszyć stan środowiska. Budynek nie będzie powodował emisji do powietrza, gleby i wody substancji stałych (pyłów), ciekłych i gazowych w ilościach, które mogą szkodliwie wpłynąć na zdrowie człowieka lub środowisko. W obiekcie nie będzie działalności mogącej przyczynić się do powstawania hałasu uciążliwego dla środowiska i otoczenia. Budynek i urządzenia z nim związane zaprojektowano w taki sposób, aby poziom hałasu, na który będą narażeni użytkownicy lub ludzie znajdujący się w ich sąsiedztwie, nie stanowił zagrożenia dla zdrowia, a także umożliwiał odpoczynek i sen w zadowalających warunkach. Budynek został zaprojektowany w sposób, który nie powoduje wibracji – drgań przenoszących się w podłożu gruntowym oraz przez konstrukcję obiektu, powodujące mechaniczne oddziaływanie na ludzi i środowisko. Obszar ten w całości zamyka się w działce Inwestora.
Na działkach sąsiednich zlokalizowane są budynki mieszkalne, usługowe oraz użyteczności publicznej, co oznacza, iż zostanie zachowana kontynuacja funkcji i zagospodarowania terenu. Nie wskazuje się zagrożeń higieny i zdrowia użytkowników obiektów na działkach sąsiednich.

6. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ – w zakresie dróg pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę wraz z ich parametrami techniczn.

Na podstawie § 12 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz.U.2009.1030), obowiązek zapewnienia drogi pożarowej o utwardzonej nawierzchni, umożliwiającej dojazd pojazdów jednostek ochrony przeciwpożarowej do obiektu budowlanego o każdej porze roku, należy doprowadzić do:

1) Budynku zawierającego strefę pożarową zakwalifikowaną do kategorii zagrożenia ludzi ZL I lub ZL II;
2) Budynku należącego do grup wysokości: średniowysoki, wysoki lub wysokościowy, zawierającego strefę pożarową zakwalifikowaną do kategorii zagrożenia ludzi ZL III, ZL IV lub ZL V;

(...)

5) Budynku niskiego:
a) zawierającego strefę pożarową zakwalifikowaną do kategorii ludzi ZL III o powierzchni przekraczającej 1 000 m², obejmującą kondygnację nadziemną inną niż pierwsza, lub
b) zawierającego strefę pożarową zakwalifikowaną do kategorii zagrożenia ludzi ZL V i mającego ponad 50 miejsc noclegowych;
6) Obiektu budowlanego innego niż budynek, przeznaczonego do użyteczności publicznej lub zamieszkania zbiorowego, w którym przewiduje się możliwość jednoczesnego przebywania w strefie pożarowej ponad 50 osób;

Obiekt będący przedmiotem opracowania zaliczono do kategorii zagrożenia ludzi ZL III o powierzchni poniżej 1 000 m², będący w grupie wysokościowej niskiej (N). Mając na uwadze powyższe stwierdzenie oraz § 12 ust. 1 w/w Rozporządzenia, stwierdzić można, iż dla budynku objętego opracowaniem nie ma obowiązku zapewnienia drogi pożarowej.

STAROSTWO POWIATOWE
ul. Ks. dr. [illegible]
77-1[illegible]

Na podstawie § 3 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz.U.2009.1030), zapewnienie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru jest wymagane dla:

1) jednostek osadniczych o liczbie mieszkańców przekraczającej 100 osób, niestanowiących zabudowy kolonijnej, a także znajdujących się w ich granicach: budynków użyteczności publicznej i zamieszkania zbiorowego oraz obiektów budowlanych produkcyjnych i magazynowych;
2) budynków użyteczności publicznej i zamieszkania zbiorowego oraz obiektów budowlanych produkcyjnych i magazynowych, znajdujących się poza granicami jednostek osadniczych wymienionych w pkt 1, o kubaturze brutto przekraczającej 2 500 m^3 lub o powierzchni przekraczającej 500 m^2, z wyjątkiem stacji paliw płynnych ze zbiornikami o łącznej pojemności do 200 m^3 i stacji gazu płynnego;
3) obiektów budowlanych niebędących budynkami, przeznaczonych na potrzeby użyteczności publicznej lub do zamieszkania zbiorowego, w których znajduje się strefa pożarowa o powierzchni przekraczającej 1 000 m^2 lub przeznaczona do jednoczesnego przebywania ponad 50 osób;
4) obiekty budowlane gospodarki rolnej o powierzchni strefy pożarowej przekraczającej 1 000 m^2.

Dla obiektu będącego przedmiotem opracowania tzn. budynku Gminnej Biblioteki i Ośrodka Kultury jest obowiązek zapewnienia przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru w ilości 10 dm^3, zgodnie z § 5 ust. 1 w/w Rozporządzenia. Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru realizowane jest z gminnej sieci wodociągowej (hydrant nadziemny zlokalizowany na sąsiedniej działce w odległości około 6,60 m od chronionego budynku) i pozostaje bez zmian.

7. INNE NIEZBĘDNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH

Rodzaj i zasięg uciążliwości

Na podstawie § 14 rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 11 września 2020 roku sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U.2020.1609) Inwestycja nie narusza interesów osób trzecich w zakresie:

- zapewnienia dostępu do drogi publicznej,
- możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i cieplnej oraz z środków łączności,
- dostępności do światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi,
- uciążliwości powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie,
- ewentualnym pogorszeniu jakości powietrza, wody i gleby.

STAROSTWO POWIATOWE
ul. Ks. dr. [illegible] 2
77-1[illegible]

8. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI

Na podstawie art.3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane i Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12.04.2002 r (Dz.U.2019.1065) po uwzględnieniu zapisów §12, §13, §19, §23, §31, §36, §271-273 tego rozporządzenia stwierdza się:

- zasięg obszaru odziaływania obiektu **zamknie się** w całości w granicach działki Inwestora, tj. działka nr ew. 143 obręb Borzytuchom, gmina Borzytuchom.

ZESPÓŁ PROJEKTOWY

BRANŻA:	IMIĘ I NAZWISKO:	NR UPRAWNIEŃ:	PODPIS:
ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. **JUSTYNA KOLASZT**	41/POOKK/V/2018 DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ	mgr inż. arch. Justyna Kolaszt Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej Nr 41/POOKK/V/2018
INSTALACJE ELEKTRYCZNE	mgr inż. **ROMAN MAŃSKI**	121/GD/01 DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNEJ W ZAKRESIE SIECI, INSTALACJI, URZĄDZEŃ ELEKTRYCZNYCH I ELEKTROENERGET.	mgr inż. Roman Mański Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności: instalacje, urządzenia, sieci elektryczne i elektroenergetyczne Nr ewid.: 121/Gd/01

STAROSTWO POWIATOWE
ul. Ks. dr. Bet[illegible] 2
77-1[illegible]

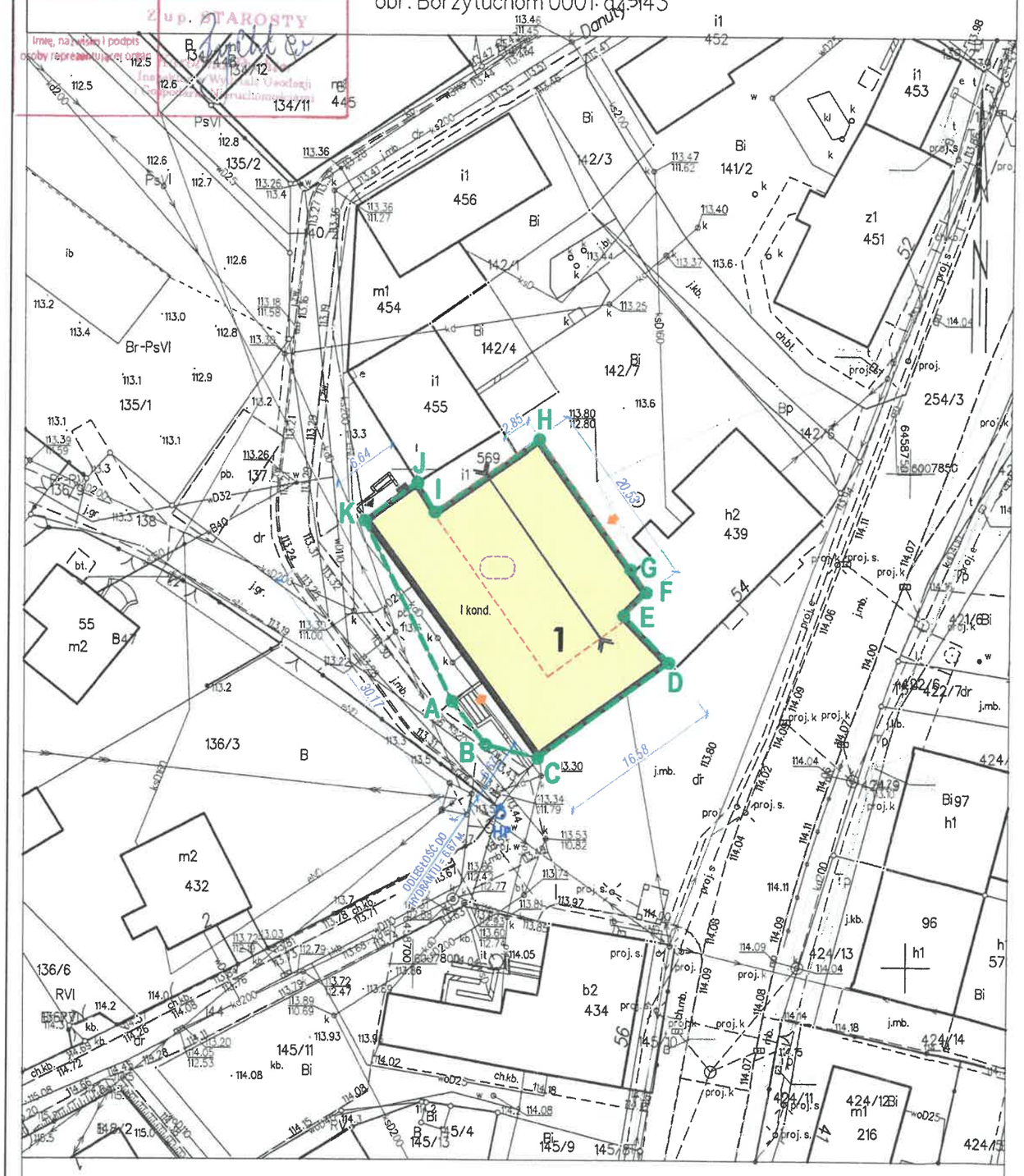
CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

STAROSTWO POWIATOWE
ul. Ks. dr. [illegible]
77-1[illegible]

Państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny
STAROSTA BYTOWSKI
Ident. fiksator ewidencyjny materiału zasobu: P.2201 2024. 2286
Nazwa materiału zasobu: Kopia mapy
Data wykonania kopii materiału zasobu: [illegible]
Z up. STAROSTY
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ: [illegible]

Województwo: pomorskie
Powiat: bytowski
Jednostka ewidencyjna: 220101_2, Borzytuchom
Obręb: 0001, Borzytuchom

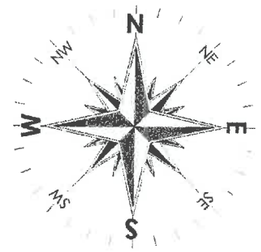
MAPA ZASADNICZA
SKALA 1:500
Układ odniesienia: PL-ETRF89, układ wsp. płaskich: PL-2000 strefa 6 (południk "Inki"), układ wys.: PL-EVRF2007-NH
obr. Borzytuchom 0001: dz. 143



Bytów dn. 09.12.2024

PLAN SYTUACYJNY

DZIAŁKI NR 143 OBR. BORZYTUCHOM



LEGENDA:

- GRANICA OBSZARU INWESTYCJI - DZIAŁKI NR 143
  ZASIĘG UCIĄŻLIWOŚCI ZAMYKA SIĘ W GRANICACH PRZEDMIOTOWEJ DZIAŁKI
- ISTNIEJĄCY BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ, OBJĘTY PRZEBUDOWĄ I REMONTEM - POW. ZABUDOWY BEZ ZMIAN — 526,36 m²
- ISTNIEJĄCE WEJŚCIA GŁÓWNE DO BUDYNKU
- ISTNIEJĄCE WEJŚCIE DODATKOWE DO KOND. PIWNICY
- OBSZAR NAD KTÓRYM NASTĄPI ZMIANA KONSTRUKCJI WIĘŹBY DACHOWEJ
- KIERUNEK KALENICY GŁÓWNEJ

TEMAT:	**POPRAWA EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ BUDYNKU - PRZEBUDOWA KONSTRUKCJI WIĘŹBY DACHOWEJ W BUDYNKU GMINNEJ BIBLIOTEKI I OŚRODKA KULTURY W BORZYTUCHOMIU**
ADRES:	DZ. NR 143, OBR. BORZYTUCHOM [0001], JEDN. EWID. BORZYTUCHOM [220101_2]
INWESTOR:	GMINA BORZYTUCHOM, 77-141 BORZYTUCHOM, UL. ZWYCIĘSTWA 56
JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	PRACOWNIA PROJEKTOWA Grzegorz Treder, ul. Sportowa 33, 77-141 Borzytuchom, e-mail: grzegorztreder@gmail.com, tel. 783-690-280 — TREDER PRACOWNIA PROJEKTOWA

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:	IMIĘ I NAZWISKO:	NUMER UPRAWNIEŃ / SPECJALNOŚĆ:	PODPIS:
PROJEKTANT:	mgr inż. arch. JUSTYNA KOLASZT	41/POOKK/V/2018 ARCHITEKTONICZNA	.....
PROJEKTANT:	mgr inż. ROMAN MAŃSKI	121/GD/01 ELEKTRYCZNA	.....

BRANŻA:	BUDOWLANA	ETAP:	PROJEKT BUDOWLANY
NAZWA RYSUNKU:	**PLAN SYTUACYJNY**		NUMER RYSUNKU: **PS1**
DANE RYSUNKU:	DATA: 20.12.2024 r.	SKALA: 1:500	NUMER STRONY: 10

STAROSTWO POWIATOWE
ul. Ks. dr. [illegible] 2
77-1[illegible]

DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU

STAROSTWO POWIATOWE
ul. Ks. dr. Bolesława Domańskiego 2
77-100 BYTÓW

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA O SPORZĄDZENIU PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI ORAZ ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ

JA, NIŻEJ PODPISANY

PO ZAPOZNANIU SIĘ Z PRZEPISAMI USTAWY Z DNIA 7 LIPCA 1994 R. PRAWO BUDOWLANE [DZ.U.2021.2351], ZGODNIE Z ART. 34 UST. 3D PKT. 3 TEJ USTAWY OŚWIADCZAM, ŻE PROJEKT BUDOWLANY DOTYCZĄCY INWESTYCJI:

POPRAWA EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ BUDYNKU – PRZEBUDOWA KONSTRUKCJI WIĘŹBY DACHOWEJ W BUDYNKU GMINNEJ BIBLIOTEKI I OŚRODKA KULTURY W BORZYTUCHOMIU

DO REALIZACJI NA DZIAŁCE NR **143** OBRĘB **BORZYTUCHOM**, GMINA **BORZYTUCHOM**

KTÓREGO INWESTOREM JEST **GMINA BORZYTUCHOM, UL. ZWYCIĘSTWA 56, 77-141 BORZYTUCHOM**

ZOSTAŁ OPRACOWANY ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI ORAZ ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ I SPEŁNIA WYMAGANIA ROZPORZĄDZENIA MINISTRA INFRASTRUKTURY Z DNIA 27 KWIETNIA 2012 R. W SPRAWIE ZAKRESU I FORMY DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ, A DOKUMENTACJA PROJEKTOWA JEST KOMPLETNA Z PUNKTU WIDZENIA CELU JAKIEMU MA SŁUŻYĆ.

ŚWIADOMY ODPOWIEDZIALNOŚCI KARNEJ ZA PODANIE W NINIEJSZYM OŚWIADCZENIU NIEPRAWDY ZGODNIE Z ART. 233 KODEKSU KARNEGO, POTWIERDZAM WŁASNORĘCZNYM PODPISEM PRAWDZIWOŚĆ ZŁOŻONEGO OŚWIADCZENIA.

ZESPÓŁ PROJEKTOWY

BRANŻA:	IMIĘ I NAZWISKO:	NR UPRAWNIEŃ:	PODPIS:
ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. **JUSTYNA KOLASZT**	41/POOKK/V/2018 DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ	mgr inż. arch. Justyna Kolaszt Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej Nr 41/POOKK/V/2018 .....
INSTALACJE ELEKTRYCZNE	mgr inż. **ROMAN MAŃSKI**	121/GD/01 DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNEJ W ZAKRESIE SIECI, INSTALACJI, URZĄDZEŃ ELEKTRYCZNYCH I ELEKTROENERGET.	mgr inż. Roman Mański Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności: instalacje, urządzenia, sieci elektryczne i elektroenergetyczne ..... Nr ewid.: 121/GD/01

STAROSTWO POWIATOWE
ul. Ks. dr. [illegible]
77-1[illegible]

IZBA ARCHITEKTÓW RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

POMORSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: PO/KK/w/1017 Gdańsk, dnia 12 grudnia 2018 r.

DECYZJA nr 41/POOKK/V/2018

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2016 r. poz. 1725, z 2018 r. poz. 1669) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r. poz. 1202, 1276, 1496, 1669), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r. poz. 2096, 1629)

stwierdza się, że
Pani
mgr inż. arch. Justyna Anna Kolaszt
ur. w dniu **15.04.1988 r.** w **Bytowie**

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń.

Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:

projektowanie, sprawdzanie projektów budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego, sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Pouczenie

1. Od powyższej decyzji przysługuje prawo wniesienia odwołania do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP. Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP:

Przewodnicząca Komisji
Elżbieta Zdunkowska-Mróz
Architekt IARP

Wiceprzewodniczący Komisji
Romuald Cieluch
Architekt IARP

Wiceprzewodnicząca Komisji
Daniela Milan-Konopka
Architekt IARP

Sekretarz Komisji
Joanna Wciorka – Konat
Architekt IARP

Członek Komisji
Ewa Brach
Architekt IARP

Członek Komisji
Adam Drehomirecki
Architekt IARP

Członek Komisji
Krzysztof Swędrzyński
Architekt IARP

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

Otrzymują:
1. Wnioskodawca: Justyna Anna Kolaszt
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane *(po uprawomocnieniu się decyzji)*
3. Rada Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP *(po uprawomocnieniu się decyzji)*
4. a/a

80-836 Gdańsk, ul. Targ Węglowy 27. Tel.: 058 300 06 56. Fax: 058 305 27 20. E-mail: pomorska@iarp.pl Http://www.pomorska.iarp.pl
Regon: 017466395 - 00028 Konto: PKO BP SA III O/ Gdańsk Nr 24 1020 1811 0000 0202 0015 3205

STAROSTWO POWIATOWE
ul. Ks. dr. Bolesława Domańskiego 2
77-100 BYTÓW

POMORSKI URZĄD WOJEWÓDZKI
w GDAŃSKU
WYDZIAŁ
Architektury i Budownictwa
80-810 Gdańsk, ul. Okopowa 21/27

Gdańsk, dnia 2001-11-13

AB-II-7131/7132/01

DECYZJA NR 121/Gd/01

Na podstawie art. 13 ust. 1 pkt 1,2 art. 14 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane /tekst jednolity: Dz. U. Nr 106 poz. 1126 z 2000 r. z późn. zm./ oraz § 9 ust. 1 § - rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji w budownictwie /Dz. U. Nr 8, poz. 38 z 1995 r./

n a d a j ę :

Panu Romanowi Mańskiemu

inżynierowi elektrotechniki

ur. w dniu 30 lipca 1972 r w Bytowie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE.

w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych oraz elektroenergetycznych.

w zakresie projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń.

Z up. WOJEWODY
inż. Ryszard Malkiewicz
Z-ca DYREKTORA WYDZIAŁU

Otrzymuje:
1/ Pan Roman Mański
ul. Ceynowy 32/2
77-100 Bytów
2/ a/a

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

STAROSTWO POWIATOWE
ul. Ks. dr. [illegible]
77-1[illegible]

IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Justyna Anna Kolaszt

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **41/POOKK/V/2018**, jest wpisany na listę członków Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PO-1577.**

Członek czynny od: 09-01-2019 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 07-08-2024 r. Gdańsk.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **28-02-2025 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Bartosz Macikowski, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PO-1577-4B5D-5135-6184-ADEC

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgowa Izbą Architektów RP.

STAROSTWO POWIATOWE
ul. Ks. dr. Dolegiwo Domańskiego
77-100 BYTÓW

POLSKA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-CR5-IPY-4YE *

Pan Roman Franciszek Mański o numerze ewidencyjnym POM/IE/0100/05
adres zamieszkania [redacted]
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-02-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-12-28 roku przez:

Krzysztof Wilde, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78^1 K.c.
§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

STAROSTWO POWIATOWE
ul. Ks. dr. [illegible] 2
77-100 BYTÓW

JEDNOSTKA PROJEKTOWA

PRACOWNIA PROJEKTOWA
Grzegorz Treder

ul. Sportowa 33, 77-141 Borzytuchom
NIP: 842-179-64-37, tel. 783-680-280
e-mail: grzegorztreder@gmail.com

TREDER
PRACOWNIA PROJEKTOWA

OPRACOWANIE

ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO

DANE INWESTYCJI

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	**POPRAWA EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ BUDYNKU – PRZEBUDOWA KONSTRUKCJI WIĘŹBY DACHOWEJ W BUDYNKU GMINNEJ BIBLIOTEKI I OŚRODKA KULTURY W BORZYTUCHOMIU**
ADRES OBIEKTU:	BORZYTUCHOM, GM. BORZYTUCHOM DZIAŁKA NR EW. 143, OBRĘB BORZYTUCHOM [0001] JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: BORZYTUCHOM [220101_2]
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	**IX** – BUDYNKI KULTURY, NAUKI I OŚWIATY
INWESTOR:	**GMINA BORZYTUCHOM** UL. ZWYCIĘSTWA 56 77-141 BORZYTUCHOM

ZESPÓŁ PROJEKTOWY

BRANŻA:	IMIĘ I NAZWISKO:	NR UPRAWNIEŃ:	PODPIS:
ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. **JUSTYNA KOLASZT**	41/POOKK/V/2018	mgr inż. arch. Justyna Kolaszt Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej Nr 41/POOKK/V/2018 .....
KONSTRUKCJA	mgr inż. **GRZEGORZ TREDER**	POM/0206/PBKb/18	**mgr inż. Grzegorz Treder** **Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej** upr. bud. Nr POM/0206/PBKb/18 Treder .....
INSTALACJE ELEKTRYCZNE	mgr inż. **ROMAN MAŃSKI**	121/GD/01	*mgr inż. Roman Mański* Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacje, urządzenia, sieci elektryczne i elektroenergetyczne Nr ewid.: 121/Gd/01

DATA OPRACOWANIA

BYTÓW, 20 GRUDZIEŃ 2024

STAROSTWO POWIATOWE
ul. Ks. dr. [illegible] 2
77-1[illegible]

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW

1. INFORMACJA BIOZ 3

STAROSTWO POWIATOWE
ul. Ks. [illegible]
77-1[illegible]

JEDNOSTKA PROJEKTOWA

PRACOWNIA PROJEKTOWA
Grzegorz Treder

ul. Sportowa 33, 77-141 Borzytuchom
NIP: 842-179-64-37, tel. 783-680-280
e-mail: grzegorztreder@gmail.com

TREDER
PRACOWNIA PROJEKTOWA

OPRACOWANIE

INFORMACJA BIOZ

DANE INWESTYCJI

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	**POPRAWA EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ BUDYNKU – PRZEBUDOWA KONSTRUKCJI WIĘŹBY DACHOWEJ W BUDYNKU GMINNEJ BIBLIOTEKI I OŚRODKA KULTURY W BORZYTUCHOMIU**
ADRES OBIEKTU:	BORZYTUCHOM, GM. BORZYTUCHOM DZIAŁKA NR EW. 143, OBRĘB BORZYTUCHOM [0001] JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: BORZYTUCHOM [220101_2]
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	**IX** – BUDYNKI KULTURY, NAUKI I OŚWIATY
INWESTOR:	**GMINA BORZYTUCHOM** UL. ZWYCIĘSTWA 56 77-141 BORZYTUCHOM

ZESPÓŁ PROJEKTOWY

BRANŻA:	IMIĘ I NAZWISKO:	ADRES:	PODPIS:
ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. **JUSTYNA KOLASZT**	PÓŁCZYNEK 1A/4 77 – 100 BYTÓW	mgr inż. arch. Justyna Kolaszt Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej Nr 41/POOKK/V/2018
KONSTRUKCJA	mgr inż. **GRZEGORZ TREDER**	UL. SPORTOWA 33 77 – 141 BORZYTUCHOM	mgr inż. Grzegorz Treder Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej upr. bud. Nr POM/0206/PBKb/18 Treder
INSTALACJE ELEKTRYCZNE	mgr inż. **ROMAN MAŃSKI**	UL. TULIPANOWA 2 77 – 100 RZEPNICA	mgr inż. Roman Mański Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności: instalacje, urządzenia, sieci elektryczne i elektroenergetyczne Nr ewid. 121/Gd/01

DATA OPRACOWANIA

BYTÓW, 20 GRUDZIEŃ 2024

STAROSTWO POWIATOWE
ul. Ks. dr. Bolesława Bilewicza 2
77-100 BYTÓW

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

(na podstawie rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r.)

1. ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI POSZCZEGÓLNYCH OBIEKTÓW

- Kolejność realizacji obiektów:
  - przebudowa konstrukcji więźby dachowej nad częścią istniejącego budynku,
  - modernizacja (wymiana) instalacji oświetlenia wewnętrznego na energooszczędne w pomieszczeniach objętych przebudową więźby.
- Zakres robót – obejmuje następujące elementy wykonywane kolejno:
  - demontaż istniejącej konstrukcji więźby dachowej nad częścią budynku (nad pomieszczeniami nr 0.06 ÷ 0.11),
  - wykonanie nowego wieńca żelbetowego na ścianach zewnętrznych,
  - wykonanie nowej konstrukcji więźby dachowej w postaci wiązarów drewnianych,
  - wykonanie ocieplenia z wełny mineralnej gr. 25 cm w dolnym pasie wiązarów oraz sufitów podwieszanych,
  - pokrycie więźby dachowej membraną dachową, kontrłatami, łatami oraz blachą płaską lub blachodachówką,
  - modernizacja (wymiana) instalacji oświetlenia wewnętrznego na energooszczędne w pomieszczeniach nr 0.06 ÷ 0.11.
  - wyposażenie obiektu w niezbędne urządzenia i wyposażenie.

2. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

Przedmiotowa działka jest w znacznej części zabudowana istniejącym budynkiem Gminnej Biblioteki i Ośrodka Kultury, który będzie podlegał przebudowie konstrukcji więźby dachowej. Działka nie jest ogrodzona. Posiada dostęp z drogi publicznej (oznaczonej nr ewid. 254/3 obręb Borzytuchom). Na przedmiotowej działce przebiegają sieci elektroenergetyczna, wodociągowa oraz kanalizacji sanitarnej i deszczowej. Niezabudowaną część działki zajmują nawierzchnie utwardzone z kostki betonowej. Planowane roboty nie będą ingerować w istniejące zagospodarowanie działki, ani nie są zaplanowane żadne zewnętrzne prace.

3. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU MOGĄCE STWORZYĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI

Na przedmiotowej działce w obrębie projektowanych prac nie występują żadne elementy zagospodarowania działki, które mogłyby stwarzać zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

4. WSKAZANIA PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH, OKREŚLAJĄCE SKALĘ (1-ZAGROŻENIE NIE WYSTĄPI; 5 – WYSTĄPIENIE ZAGROŻENIA WYSOCE PRAWDOPODOBNE) I RODZAJE ZAGROŻEŃ ORAZ MIEJSCE I CZAS ICH WYSTĄPIENIA

Zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi mogą stanowić:

- prowadzenie prac na wysokości powyżej 5,0 m (wykonywanie więźby dachowej, pokrycia),
- wykonywanie prac z udziałem dźwigu,
- transport i rozładunek materiałów budowlanych,
- przygniecenie ciężkim elementem w czasie robót rozbiórkowych,

STAROSTWO POWIATOWE
ul. Ks. dr. [illegible] 2
77-1[illegible]

- porażenie prądem w czasie używania elektronarzędziem,
- roboty budowlano-montażowe – uderzenie ciężkim przedmiotem,
- obrażenia przy użyciu narzędzi mechanicznych.

Zagrożenia te uznać należy na poziomie 3 i mogą wystąpić w każdym momencie wykonywania prac i nadzoru tego etapu budowy. Zachować zasady bezpieczeństwa związane z obsługą lekkich narzędzi budowlanych. Obsługa maszyn i urządzeń z napędem elektrycznym – różnego rodzaju drobne urządzenia (wiertarki, przecinarki, młoty udarowe, ręczne narzędzia udarowe) nie mogą posiadać rękojeści krótszej niż 0,15 m oraz ostrych krawędzi, pęknięć lub zadr w miejscu uchwytu, a operatorzy podczas ich stosowania używają rękawic antywibracyjnych. Nie wolno używać narzędzi uszkodzonych oraz nieodpowiadających normom i warunkom technicznym. Narzędzia takie należy niezwłocznie wycofać z użytku. Zabrania się wykonywania jakichkolwiek prac podczas występowania niekorzystnych warunków atmosferycznych tj. wiatru, opadów śniegu, deszczu, występowania gołoledzi, podczas ograniczonej widoczności.
Montaż instalacji elektrycznej zgodnie z zasadami bezpieczeństwa. Wszelkie wykucia i montaż sprzętu zgodnie z dokumentacją projektową.

5. WSKAZANIA SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH

Instruktaż powinien być przeprowadzony przed przystąpieniem do prac szczególnie niebezpiecznych przez osobę mającą odpowiednie przygotowane merytorycznie i kwalifikacje formalne do jego przeprowadzenia. Pracownicy powinni po przeszkoleniu własnoręcznym podpisem potwierdzić odbycie szkolenia.

5.1. Przy wykonywaniu ścian: wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w ROZPORZĄDZENIU MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bhp przy wykonywaniu robót budowlanych: Dz.U. nr 47 poz. 401 rozdział 8 – Rusztowania i ruchome podesty robocze, rozdział 9 – Roboty na wysokościach, rozdział 12 – Roboty murarskie i tynkarskie.

5.2. Przy wykonywaniu konstrukcji i pokrycia dachu: wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w rozporządzeniu j.w.: Dz.U. nr 47 poz. 401 rozdział 9 – Roboty na wysokościach, rozdział 13 – Roboty ciesielskie, rozdział 17 – Roboty dekarskie i izolacyjne.

5.3. Przy wykonywaniu prac z udziałem dźwigu: wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w rozporządzeniu j.w.: Dz.U. nr 47 poz. 401 rozdział 7 – Maszyny i inne urządzenia techniczne.

5.4. Przy wykonywaniu instalacji elektrycznej: wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w rozporządzeniu j.w.: Dz.U. nr 47 poz. 401 rozdział 6 – Instalacje i urządzenia elektroenergetyczne.

6. WSKAZANIA ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIK. Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIEDZTWIE, W TYM ZAPEWNIAJĄCYCH BEZPIECZNĄI SPRAWNĄ KOMUNIKACJĘ UMOŻLIWIAJĄCĄ SZYBKĄ EWAKUACJĘ NA WYPADEK POŻARU, AWARII I INNYCH ZAGROŻEŃ

Pracownicy przystępujący do pracy winni być wyposażeni w odpowiednią odzież roboczą i ochronną (sprzęt ochrony osobistej) posiadającą odpowiednie atesty. Pracownicy są również zobligowani do pracy w kaskach ochronnych oraz odpowiednim obuwiu.

STAROSTWO POWIATOWE
ul. Ks. dr. [illegible]
77-1[illegible]

Pracownicy narażeni na urazy mechaniczne, porażenia prądem, upadki z wysokości oraz inne szkodliwe czynniki i zagrożenia związane z wykonywaną pracą powinni być zaopatrzeni w sprzęt ochrony osobistej.
Wszyscy pracownicy pracujący powinni posiadać odpowiednie kwalifikacje przewidziane odrębnymi przepisami dla danego stanowiska, mieć ważne orzeczenie lekarskie o dopuszczeniu do określonej pracy.
Nie wolno zatrudniać pracownika na danym stanowisku pracy w razie przeciwwskazań lekarskich oraz bez wstępnego przeszkolenia w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy (w szczególności szkolenie należy przeprowadzać przed realizacją robót szczególnie niebezpiecznych - np. montaż elementów przy użyciu dźwigów).
Na budowie powinna być znajdować się przenośna apteczka, oraz zapewniony kontakt do punktu pomocy medycznej.

Przed rozpoczęciem prac należy umieścić na budowie, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną.
Teren robót powinien być zabezpieczony ogrodzeniem. Ogrodzenie placu budowy powinno być tak wykonane, aby nie stwarzało zagrożenia dla ludzi. Wjazd na teren budowy powinien gwarantować bezpieczeństwo wszystkim użytkownikom drogi dojazdowej. Drogi i ciągi piesze na placu budowy powinny być utrzymane we właściwym stanie technicznym. Nie wolno na nich składować materiałów, sprzętu lub innych przedmiotów. Teren budowy ponadto winien być oznakowany tablicami informacyjnymi, w szczególności strefy niebezpieczne (miejsca niebezpieczne), w których istnieje źródło zagrożenia, np. z powodu możliwości spadania z góry przedmiotów lub materiałów, należy oznakować i ogrodzić poręczami bądź zabezpieczyć daszkami ochronnymi. Używanie daszków ochronnych jako rusztowań lub miejsc składowania narzędzi, sprzętu, materiałów itp. jest zabronione.

Wymagania pozostałe:
Wszelkie prace prowadzić zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U.2003.47.401). Teren budowy właściwie oznakować.

Uwaga:
Wszelkie wyroby zastosowane w obiekcie budowlanym powinny być zgodne z art. 10 ustawy prawo budowlane (Dz.U.2020.1333) i winny być wprowadzone do obrotu w oparciu o przepisy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r.o wyrobach budowlanych (Dz.U.2020.215).

BRANŻA ARCHITEKTONICZNA	BRANŻA KONSTRUKCYJNA
mgr inż. arch. Justyna Kolaszt Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej Nr 41/POOKK/V/2018	mgr inż. Grzegorz Treder Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej upr. bud. Nr [illegible]/0206/PBKb/18
BRANŻA ELEKTRYCZNA	
mgr inż. Roman Ma[illegible]ski Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności: instalacje, urządzenia, sieci elektryczne i elektroenergetyczne Nr ewid.: 121/GD/01	